

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1	●	●	●			
4	Bifamiliale	H2						
5	Trifamiliale	H3						
6	Multifamiliale	H4						
7	Logement à l'étage							
8	COMMERCE	C						
9	Vosinage	C1						
10	Artériel	C2						
11	Semi-industriel	C3						
12	Spécial	C4						
13	INDUSTRIE	I						
14	Légère	I1						
15	Lourde	I2						
16	COMMUNAUTAIRE	P						
17	Institution	P1						
18	Conservation	P2						
19	Parc et espace vert	P3						
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
21	Utilité publique	U1						
22	AGRICULTURE	A						
23	Agriculture	A1						
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS							
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS							
26	NORMES PRESCRITES							
27	STRUCTURES							
28	Isolée		●					
29	Jumelée			●				
30	Contiguë				●			
31	MARGES (MÈTRES)							
32	Avant	Min.	6	6	6			
33	Avant	Max.						
34	Latérale	Min.	1.5	0	0			
35	Latérales totales	Min.	4	1.5	1.5			
36	Arrière	Min.	6	6	6			
37	BÂTIMENTS							
38	Hauteur (étage)	Min.	1	1	1			
39	Hauteur (étage)	Max.	2	2	2			
40	Hauteur (m)	Max.	9.1	9.1	9.1			
41	Superficie d'implantation (m²)	Min.	70	60	60			
42	Largeur (m)	Min.	7.3	6	6			
43	RAPPORTS							
44	Logement/bâtiment	Max.	1	1	1			
45	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	0.75	0.85	1			
46	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Max.	0.4	0.45	0.5			
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)							
48	Superficie	Min.	378	200	175			
49	Profondeur	Min.	27	27	27			
50	Largeur de façade	Min.	14	10	6			
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
52	PIIA							
53	PAE							
54	PLAINE INONDABLE							
55	ZONE PRIORITAIRE D'AMÉNAGEMENT							
56	AUTRES			(1)(2)				

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3001-47-18	2018.10.01	J. Boulanger				

Châteauguay



ZONE H-111  
Feuillet 12

Notes

(1)  
Nonobstant le premier alinéa de l'article 13.1.1, les projets  
intégrés résidentiels sont autorisés dans cette zone.  
Par contre, l'article 13.2.1 ainsi que les articles 13.1.9  
et 5.3.23.1 b) et c) ne s'appliquent pas.

(2)  
L'article 10.2.1 ne s'applique pas