

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1	●	●	●			
4	Bifamiliale	H2						
5	Trifamiliale	H3						
6	Multifamiliale	H4						
7	Logement à l'étage							
8	COMMERCE	C						
9	Vosinage	C1						
10	Artériel	C2						
11	Semi-industriel	C3						
12	Spécial	C4						
13	INDUSTRIE	I						
14	Légère	I1						
15	Lourde	I2						
16	COMMUNAUTAIRE	P						
17	Institution	P1						
18	Conservation	P2						
19	Parc et espace vert	P3						
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
21	Utilité publique	U1						
22	AGRICULTURE	A						
23	Agriculture	A1						
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS							
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS							
26	NORMES PRESCRITES							
27	STRUCTURES							
28	Isolée		●					
29	Jumelée			●				
30	Contiguë				●			
31	MARGES (MÈTRES)							
32	Avant	Min.	6	6	6			
33	Avant	Max.						
34	Latérale	Min.	1.5	0	0			
35	Latérales totales	Min.	3	1.5	1.5			
36	Arrière	Min.	6	6	6			
37	BÂTIMENTS							
38	Hauteur (étage)	Min.	1	1	1			
39	Hauteur (étage)	Max.	2	2	2			
40	Hauteur (m)	Max.	9.1	9.1	9.1			
41	Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	Min.	70	60	60			
42	Largeur (m)	Min.	7.3	6	6			
43	RAPPORTS							
44	Logement/bâtiment	Max.	1	1	1			
45	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	0.75	0.85	1			
46	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Max.	0.4	0.45	0.5			
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)							
48	Superficie	Min.	260	200	150			
49	Profondeur	Min.	24	25	25			
50	Largeur de façade	Min.	10	10	6			
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
52	PIIA							
53	PAE							
54	PLAINE INONDABLE							
55	ZONE PRIORITAIRE D'AMÉNAGEMENT							
56	AUTRES			(1)				

AMENDEMENTS

No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3049	2010.06.01	J.B.				
Z-3091	2014.11.03	J.B.				
Z-3001-47-18	2018.10.01	J. Boulanger				

Châteauguay



ZONE H-109  
Feuillet 10

Notes

(1)

L'article 10.2.1 ne s'applique pas