

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bifamiliale	H2					
5	Trifamiliale	H3					
6	Multifamiliale	H4					
7	Logement à l'étage						
8	COMMERCE	C					
9	Vosinage	C1					
10	Artériel	C2					
11	Semi-industriel	C3					
12	Spécial	C4					
13	INDUSTRIE	I					
14	Légère	I1	•	•			
15	Lourde	I2			•	•	
16	COMMUNAUTAIRE	P					
17	Institution	P1					
18	Conservation	P2					
19	Par cet espace vert	P3					
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
21	Utilité publique	U1					
22	AGRICULTURE	A					
23	Agriculture	A1					
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS						
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS						
26	NORMES PRESCRITES						
27	STRUCTURES						
28	Isolée		•		•		
29	Jumelée			•		•	
30	Contiguë						
31	MARGES (MÈTRES)						
32	Avant	Min.	10.6	10.6	12	12	
33	Avant	Max.					
34	Latérale	Min.	7.6	0	6.1	0	
35	Latérales totales	Min.	15.2	15.2	12.2	12.2	
36	Arrière	Min.	10.6	10.6	6.1	6.1	
37	BÂTIMENTS						
38	Hauteur (étage)	Min.	1	1	1	1	
39	Hauteur (étage)	Max.	2	2	3	3	
40	Hauteur (m)	Max.	12.2	12.2	15	15	
41	Superficie d'implantation (m²)	Min.	100	100	270	270	
42	Largeur (m)	Min.	12.2	12.2	12.2	12.2	
43	RAPPORTS						
44	Logement/bâtiment	Max.					
45	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	1	1	1	1	
46	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Min.	0.40	0.40	0.40	0.40	
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
48	Superficie	Min.	1 800	1 800	1 800	1 800	
49	Profondeur	Min.	60	60	60	60	
50	Largeur de façade	Min.	45	45	35	30	
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
52	PIIA						
53	PAE						
54	PLAINE INONDABLE						
55	ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001						
56	AUTRES		(1)	(1)			

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3091	2014.11.03	J. Boulanger				
Z-3001-32-17	2018.06.04	J. Boulanger				

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-425
Feuillet 326

Notes
(1)
L'article 15.1.10 du règlement Z-3001 s'applique à l'usage 2111 Industrie du cannabis.