

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bifamiliale	H2					
5	Trifamiliale	H3					
6	Multifamiliale	H4					
7	Logement à l'étage						
8	COMMERCE	C					
9	Vosinage	C1					
10	Artériel	C2					
11	Semi-industriel	C3					
12	Spécial	C4					
13	INDUSTRIE	I					
14	Légère	I1	•	•			
15	Lourde	I2			•	•	
16	COMMUNAUTAIRE	P					
17	Institution	P1					
18	Conservation	P2					
19	Par cet espace vert	P3					
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
21	Utilité publique	U1			•		
22	AGRICULTURE	A					
23	Agriculture	A1					
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS				(1)	(1)	
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS						
26	NORMES PRESCRITES						
27	STRUCTURES						
28	Isolée		•		•		
29	Jumelée			•		•	
30	Contiguë						
31	MARGES (MÈTRES)						
32	Avant	Min.	10.6	10.6	10.6	10.6	
33	Avant	Max.					
34	Latérale	Min.	6.1	0	6.1	0	
35	Latérales totales	Min.	12.2	12.2	12.2	12.2	
36	Arrière	Min.	9	9	9	9	
37	BÂTIMENTS						
38	Hauteur (étage)	Min.	1	1	1	1	
39	Hauteur (étage)	Max.	3	3	3	3	
40	Hauteur (m)	Max.	15	15	15	15	
41	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	270	230	270	230	
42	Largeur (m)	Min.	12.2	12.2	12.2	12.2	
43	RAPPORTS						
44	Logement/bâtiment	Max.					
45	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	1	1	1	1	
46	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Min.	0.40	0.40	0.40	0.40	
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
48	Superficie	Min.	1 800	1 800	1 800	1 800	
49	Profondeur	Min.	60	60	60	60	
50	Largeur de façade	Min.	30	30	30	30	
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
52	PIIA						
53	PAE						
54	PLAINE INONDABLE						
55	ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001						
56	AUTRES		(2)	(2)			

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3025	2007.10.04	R. Bulota				
Z-3047	2009.10.05	J. Boulanger				
Z-3091	2014.11.03	J. Boulanger				
Z-3001-32-17	2018.06.04	J. Boulanger				

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-433
Feuillet 334

Notes
(1) 4871 Récupération et triage du papier, 4872 Récupération et triage du verre, 4873 Récupération et triage du plastique, 4874 Récupération et triage du métaux, 4877 Poste de transbordement des déchets solides, 4878 Centre de tri et de matériaux secs, 4879 Éco-centre.
(2) L'article 15.1.10 du règlement Z-3001 s'applique à l'usage 2111 Industrie du cannabis.