

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bifamiliale	H2					
5	Trifamiliale	H3					
6	Multifamiliale	H4					
7	Logement à l'étage						
8	COMMERCE	C					
9	Vosinage	C1					
10	Artériel	C2				●	
11	Semi-industriel	C3					
12	Spécial	C4					
13	INDUSTRIE	I					
14	Légère	I1	●	●			
15	Lourde	I2			●	●	
16	COMMUNAUTAIRE	P					
17	Institution	P1					
18	Conservation	P2					
19	Par cet espace vert	P3					
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
21	Utilité publique	U1					
22	AGRICULTURE	A					
23	Agriculture	A1					
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS					(3)	
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS		(2)	(2)	(1)	(1)	
26	NORMES PRESCRITES						
27	STRUCTURES						
28	Isolée		●		●		●
29	Jumelée			●		●	
30	Contiguë						
31	MARGES (MÈTRES)						
32	Avant	Min.	10.6	10.6	10.6	10.6	10.6
33	Avant	Max.					
34	Latérale	Min.	6.1	0	6.1	0	6.1
35	Latérales totales	Min.	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2
36	Arrière	Min.	9	9	9	9	9
37	BÂTIMENTS						
38	Hauteur (étage)	Min.	1	1	1	1	1
39	Hauteur (étage)	Max.	3	3	3	3	3
40	Hauteur (m)	Max.	15	15	15	15	15
41	Superficie d'implantation (m²)	Min.	270	230	270	230	270
42	Largeur (m)	Min.	12.2	12.2	12.2	12.2	12.2
43	RAPPORTS						
44	Logement/bâtiment	Max.					
45	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	1	1	1	1	1
46	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Min.	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
48	Superficie	Min.	1 800	1 800	1 800	1 800	1 800
49	Profondeur	Min.	60	60	60	60	60
50	Largeur de façade	Min.	35	35	35	35	35
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
52	PIIA						
53	PAE						
54	PLAINE INONDABLE						
55	ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001						
56	AUTRES		(4)	(4)			

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3023	2007.07.03	J. Boulanger	Z-3047	2009.10.05	J. Boulanger	
Z-3025	2007.10.04	J. Boulanger	Z-3091	2014.11.03	J. Boulanger	
Z-3031	2008.07.03	J. Boulanger	Z-3001-32-17	2018.06.04	J. Boulanger	
Z-3039	2009.03.02	J. Boulanger				

Annexe C du règlement de zonage Z-3001  
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-421  
Feuillet 322

Notes
(1)
4874 Récupération et triage de métaux, 4875 Récupération et triage de matières polluantes, toxiques ou dangereuse, 4876 Station de compostage, 4877 Poste de transbordement de déchets solides, 4878 Centre de tri de matériaux secs, 4879 Autres activités de récupération et de triage.
(2)
274 Industrie de boîtes et de palettes de bois.
(3)
6831 École de métiers
(4)
L'article 15.1.10 du règlement Z-3001 s'applique à l'usage 2111 Industrie du cannabis.