

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION		H					
3	Unifamiliale	H1						
4	Bi et trifamiliale	H2	I					
5	Multifamiliale	H3		I	I			
6	COMMERCE		C					
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE		I					
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE		P					
15	Institution	P1			I			
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3				I		
18	UTILITÉ PUBLIQUE		U					
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE		A					
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS				(4)	(5)		
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		I	I	I	I		
27	Jumelée							
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	6	6	6,7	12		
31	Latérale (m)	Min.	2	2	3	9		
32	Latérales totales (m)	Min.	4	4	6	18		
33	Arrière (m)	Min.	7,6	7,6	9	12		
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	2	2	2			
36	Hauteur (étage)	Max.	3	3	3	4		
37	Hauteur (m)	Max.	13,5	13,5	13,5			
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	93	93	93			
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	7,6	7,6	7,6			
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	3	5	8			
43	Espace plancher/terrain	Max.	0,80	1	1	0,80	0,40	
44	Espace bâti/terrain	Max.	0,35	0,35	0,40			
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	600	780	1 000	4000		
47	Profondeur (m)	Min.	28	28	35			
48	Largeur de façade (m)	Min.	22	28	30			
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA		I	I	I			
51	PAE							
52	Plaine inondable							
53	Autres		(1) (6) (7)	(2) (6) (7)	(3) (6) (7)	(6)		

ZONE
H-515



Feuillet 137

Notes
(1) Le rapport logement/bâtiment minimum est fixé à 2.
(2) Le rapport logement/bâtiment minimum est fixé à 4.
(3) Le rapport logement/bâtiment minimum est fixé à 6.
(4) 6531 CHSLD
(5) 761 Parc pour la récréation en général et 762 Parc à caractère récréatif et ornemental
(6) l'article 5.3.18.1 c) Escalier ouvert donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol, s'applique à cette zone
(7) l'article 5.3.46.1 c) Thermopompe et appareil de climatisation ou de ventilation, s'applique à cette zone

[illegible]