

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES							
1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bifamiliale	H2					
5	Trifamiliale	H3					
6	Multifamiliale	H4					
7	Logement à l'étage		●				
8	COMMERCE	C					
9	Vosinage	C1	●				
10	Artériel	C2					
11	Semi-industriel	C3					
12	Spécial	C4					
13	INDUSTRIE	I					
14	Légère	I1					
15	Lourde	I2					
16	COMMUNAUTAIRE	P					
17	Institution	P1		●			
18	Conservation	P2					
19	Par cet espace vert	P3					
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
21	Utilité publique	U1					
22	AGRICULTURE	A					
23	Agriculture	A1					
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS						
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS						
26	NORMES PRESCRITES						
27	STRUCTURES						
28	Isolée		●				
29	Jumelée						
30	Contiguë						
31	MARGES (MÈTRES)						
32	Avant	Min.	6.1	6.1			
33	Avant	Max.					
34	Latérale	Min.	1.2	1.2			
35	Latérales totales	Min.	4.3	4.3			
36	Arrière	Min.	6.1	6.1			
37	BÂTIMENTS						
38	Hauteur (étage)	Min.	1	1			
39	Hauteur (étage)	Max.	2	2			
40	Hauteur (m)	Max.	9.1	9.1			
41	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	65	65			
42	Largeur (m)	Min.	7.3	7.3			
43	RAPPORTS						
44	Logement/bâtiment	Max.					
45	Espace plancher/terrain	Max.	0.80	0.80			
46	Espace bâti/terrain	Max.	0.35	0.35			
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
48	Superficie	Min.	340	340			
49	Profondeur	Min.	24.3	24.3			
50	Largeur de façade	Min.	13.7	13.7			
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
52	PIIA		●	●			
53	PAE						
54	PLAINE INONDABLE						
55	ZONE PRIORITAIRE D'AMÉNAGEMENT		●	●			
56	AUTRES		(1) (2)	(1)			

Châteauguay



ZONE H-503
Feuillet 404

Notes
PIIA du Vieux Châteauguay s'applique à cette zone.
(1)
L'article 11.1.10 Exemption en matière de stationnement s'applique à cette zone (Z-3001)
(2)
La superficie brute de plancher maximale doit être de moins de 3 500 mètres carrés lorsqu'occupée en tout ou en partie par un ou plusieurs usages commerciaux.

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3023	2007.07.03	J. Boulanger				
Z-3049	2010.06.01	J. Boulanger				
Z-3091	2014.11.03	J. Boulanger				
Z-3001-6-1-16	2016.06.29	J. Boulanger				
Z-3001-27-17	2017.11.27	J. Boulanger				