


| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES |                                |      |      |      |      |  |  |  |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|------|------|--|--|--|
| 1                                | CLASSES D'USAGES PERMISES      |      |      |      |      |  |  |  |
| 2                                | HABITATION                     | H    |      |      |      |  |  |  |
| 3                                | Unifamiliale                   | H1   | ●    | ●    |      |  |  |  |
| 4                                | Bi et trifamiliale             | H2   |      |      |      |  |  |  |
| 5                                | Multifamiliale                 | H3   |      |      |      |  |  |  |
| 6                                | COMMERCE                       | C    |      |      |      |  |  |  |
| 7                                | Voisinage                      | C1   |      |      |      |  |  |  |
| 8                                | Artériel                       | C2   |      |      |      |  |  |  |
| 9                                | Semi-industriel                | C3   |      |      |      |  |  |  |
| 10                               | Spécial                        | C4   |      |      |      |  |  |  |
| 11                               | INDUSTRIE                      | I    |      |      |      |  |  |  |
| 12                               | Légère                         | I1   |      |      |      |  |  |  |
| 13                               | Lourde                         | I2   |      |      |      |  |  |  |
| 14                               | COMMUNAUTAIRE                  | P    |      |      |      |  |  |  |
| 15                               | Institution                    | P1   |      |      |      |  |  |  |
| 16                               | Conservation                   | P2   |      |      |      |  |  |  |
| 17                               | Parc et espace vert            | P3   |      |      | ●    |  |  |  |
| 18                               | UTILITÉ PUBLIQUE               | U    |      |      |      |  |  |  |
| 19                               | Utilité publique               | U1   |      |      |      |  |  |  |
| 20                               | AGRICULTURE                    | A    |      |      |      |  |  |  |
| 21                               | Agriculture                    | A1   |      |      |      |  |  |  |
| 22                               | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS   |      |      | (1)  |      |  |  |  |
| 23                               | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS   |      |      |      |      |  |  |  |
| 24                               | NORMES PRESCRITES              |      |      |      |      |  |  |  |
| 25                               | STRUCTURES                     |      |      |      |      |  |  |  |
| 26                               | Isolée                         |      | ●    |      |      |  |  |  |
| 27                               | Jumelée                        |      |      | ●    |      |  |  |  |
| 28                               | Contiguë                       |      |      |      |      |  |  |  |
| 29                               | MARGES                         |      |      |      |      |  |  |  |
| 30                               | Avant (m)                      | Min. | 6.1  | 6.1  |      |  |  |  |
| 31                               | Latérale (m)                   | Min. | 1.2  | 0    |      |  |  |  |
| 32                               | Latérales totales (m)          | Min. | 4    | 3    |      |  |  |  |
| 33                               | Arrière (m)                    | Min. | 6    | 6    |      |  |  |  |
| 34                               | BÂTIMENTS                      |      |      |      |      |  |  |  |
| 35                               | Hauteur (étage)                | Min. | 1    | 1    |      |  |  |  |
| 36                               | Hauteur (étage)                | Max. | 2    | 2    |      |  |  |  |
| 37                               | Hauteur (m)                    | Max. | 10.6 | 10.6 |      |  |  |  |
| 38                               | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 69.5 | 69.5 |      |  |  |  |
| 39                               | Superficie d'implantation (m²) | Max. |      |      |      |  |  |  |
| 40                               | Largeur (m)                    | Min. | 7.3  | 7.3  |      |  |  |  |
| 41                               | RAPPORTS                       |      |      |      |      |  |  |  |
| 42                               | Logement/bâtiment              | Max. | 1    | 1    |      |  |  |  |
| 43                               | Espace plancher/terrain        | Max. | 0.70 | 0.70 | 0.25 |  |  |  |
| 44                               | Espace bâti/terrain            | Max. | 0.35 | 0.35 |      |  |  |  |
| 45                               | LOTISSEMENT                    |      |      |      |      |  |  |  |
| 46                               | Superficie (m²)                | Min. | 418  | 375  |      |  |  |  |
| 47                               | Profondeur (m)                 | Min. | 27.4 | 27.4 |      |  |  |  |
| 48                               | Largeur de façade (m)          | Min. | 15.2 | 13.7 |      |  |  |  |
| 49                               | DISPOSITIONS SPÉCIALES         |      |      |      |      |  |  |  |
| 50                               | PIIA                           |      |      |      |      |  |  |  |
| 51                               | PAE                            |      |      |      |      |  |  |  |
| 52                               | Plaine inondable               |      | ●    | ●    | ●    |  |  |  |
| 53                               | Autres                         |      | (2)  | (2)  | (2)  |  |  |  |

ZONE

H-601

Feuillelet 153



Notes

(1) 761 Parc pour la récréation en général et 762 Parc à caractère récréatif et ornemental

(2) Le seuil de densité visé pour les terrains vacants est fixé à 35 log./ha pour l'ensemble de la zone

Amendements

| Date       | N° Règlement  | Approbation |
|------------|---------------|-------------|
| 2007.10.07 | Z-3026        | J.B.        |
| 2008.06.29 | Z-3030        | J.B.        |
| 2014.11.03 | Z-3091        | J.B.        |
| 2016.06.29 | Z-3001-6-1-16 | J.B.        |
|            |               |             |
|            |               |             |
|            |               |             |
|            |               |             |
|            |               |             |