

Plan d'action 2018-2023 Plan directeur des parcs et espaces verts



Table des matières

1.	Introduction	4
2.	Terminologie et typologie des parcs	4
	2.2 Critères d'intervention	
3.	Objectifs issus du plan directeur	6
	3.1 Rappel des objectifs	6
	3.2 Évolution	7
4.	Synchronisation et arrimage aux autres plans d'action municipaux	7
	4.1 Mobilité urbaine	7
	4.2 MADA	7
5.	Carte du plan d'action 2019-2023	8
6.	Scénario des interventions	10
	6.1 2018	11
	6.2 2019	16
	6.3 2020	30
	6.4 2021	38
	6.5 2022	47
	6.6 2023	55
7	Mico on place d'outile de mocure et du cyctème de monitoring	63

1. Introduction

Comme la mission est de maintenir et améliorer le réseau des parcs et espaces verts en l'adaptant aux besoins évolutifs de tous les citoyens, en s'assurant d'une desserte adéquate et d'une qualité d'aménagement et en y intégrant la protection et la mise en valeur des milieux naturels, notamment la rivière Châteauguay, l'île Saint-Bernard et le corridor forestier Châteauguay-Léry...

Il était devenu impératif, afin d'atteindre les objectifs du Plan directeur des parcs et espaces verts 2018-2028, de planifier en détails les interventions pour en optimiser l'efficacité et faciliter la coordination entre les différents services de la Ville. Plusieurs services sont nécessaires pour réaliser, dans chaque lieu, un ensemble cohérent et à la hauteur des attentes.

L'établissement des priorités d'interventions et les séquences de celles-ci permettent à chaque service de libérer leurs ressources au bon moment, de faire les achats de mobiliers et d'équipements en avance et de retenir les services de sous-contractants de diverses expertises nécessaires, tout en respectant les procédures d'approvisionnement.

2. Terminologie et typologie des parcs

2.1 Types de parcs

Le plan directeur défini sept (7) types de parcs et espaces verts, avec chacun des caractéristiques qui leur sont propres pour pouvoir les différencier ainsi:

Parcs régionaux	2
Parcs-école	13
Espaces verts	5
Espaces verts protégés	2
Parcs de voisinage	27
Parcs de secteur	17
Parcs municipaux	5

2.2 Critères d'intervention

Les interventions dans ces parcs et espaces verts ont été planifiées en tenant compte des critères suivants:

- Sécurité des lieux
- Respect des normes
- Esthétique et ambiance
- Présence des bons équipements
- Accessibilité

- Entretien facile et peu coûteux
- Respect du développement durable
- Nouveauté et au goût du jour
- Services
- Nuisance animale

De plus, ont été pris en considération une desserte optimale par type d'activités et les besoins des citoyens qui ont évolués au fil du temps.

Ces critères se sont concrétisés par une évaluation de la situation actuelle des lieux et équipements selon l'échelle suivante:

0 = Déficient 10 = Satisfaisant										
0	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10									
0 à 2	20 %	21 à	40 %	41 à	60 %	61 à	80 %	8	1 à 100	%

Les installations ont été évaluées pour déterminer la priorité d'intervention requise:

Parc Hervé-Giroux	Centre nautique
Parc des Acadiens	Parc Alfred-Dorais
Parc Jean-Paul-Martineau	Parc Arthur-Gravel
Parc Jules-Léger	Parc Charles-de Gaulle
Parc Saint-Denis	Parc Colpron
Parc William-Meldrum	Parc de Cambrai
Parc-école Gabrielle-Roy	Parc de la Commune
Centre écologique Fernand-Seguin	Parc de la Seigneurie
Parc Chevrefils	Parc Elmridge
Parc de Concord	Parc Honoré-Mercier
Parc Garand	Parc Isabelle
Parc Georges-Étienne-Cartier	Parc Joseph-Allard
Parc Gilbert	Parc Philippe-Bonneau
Parc Haendel	Parc Ranger
Parc James-Palmer	Parc-école Harmony
Parc Joseph-Petrelli	Parc-école Mary-Gardner
Parc Joseph-Laberge	Parc-école Saint-Jean-Baptiste
Parc Laval	Parc-école Saint-Jude
Parc Léonide-Laberge	Refuge faunique Marguerite-D'Youville
Parc Louis-Joseph-Fortin	Parc Albert-Einstein
Parc Mac Donell	Parc Georges-Soyez
Parc Martineau	Parc Josaphat-Pitre
Parc Moïse-Prégent	Parc Jean-Boyer
Parc Oliver	Parc Langlois
Parc Ricard	Parc Marcel-Seers
Parc Roger-Déziel	Parc Pelletier
Parc Roméo-Bourcier	Parc Yvan-Franco
Parc Sutterlin	Parc Cécile-Dumouchel
Parc Valérie-Fournel	Ruisseau Saint-Eugène
Parc Vincent	Ruisseau Saint-Jean
Parc-école Billings	Espace vert (rues Rachel et Claude-Pitre)
Parc-école Centennial	Parc-école Gérin-Lajoie
Parc-école de la Rive (Pie XXII)	Parc-école Laberge
Parc-école des Trois-Sources	Parc-école Marc-André-Fortier
Parc-école Louis-Philippe-Paré	Parc de la Maçonnerie
Parc-école Marguerite-Bourgeois	Domaine LePailleur
Parc-école Saint-Willibrord	

 Légende:
 0 à 20 %
 21 à 40 %
 41 à 60 %
 61 à 80 %
 81 à 100 %

 Non-évalué

3. Objectifs issus du plan directeur

3.1 Rappel des objectifs

Plusieurs objectifs sont ressortis lors de la mise en place du plan directeur des parcs et espaces verts:

- Accessibilité et diversité des services;
- Amélioration de la qualité et de l'entretien des aménagements, services et installations;
- Infrastructures facilitant les saines habitudes de vie et les déplacements actifs;
- Rendre la Ville attrayante par l'investissement qui se veut le moteur de développement des quartiers;
- Mise en valeur des composantes naturelles (fierté des citoyens);
- Équilibre entre la protection, la promotion et l'accessibilité des milieux naturels;
- Maintien de la desserte et répartition stratégique des parcs et des équipements.

Ces objectifs s'actualisent dans le plan d'action selon des interventions à court, moyen ou long terme:

Interventions à court terme : Urgence et mise à jour annuelle			
Immédiat			
Accessibilité et sécurité			
Mandat professionnel au besoin			
Fonds des parcs			
Doit s'arrimer avec la signature à long terme de la Ville			
Interventions à moyen terme : Création de pôles et de parcs à vocation spécifique			
Moyen terme = Vision			
En fonction d'une ligne directrice			
Selon une planification stratégique			
Création de pôles et rayonnement de la Ville			
Interventions à long terme : Portée sur l'ensemble du territoire			
Signature et fondation (base)			
Impact important immédiat et à long terme			
Identité des parcs			
Signalétique			
Choix de mobilier urbain			
Perennité			

3.2 Évolution

L'évolution de l'espace occupé par ces parcs et espaces verts que propose le présent plan d'action se présente ainsi:

S	ITUATION ACTUELLE	VISION À MOYEN TERME		
73	73 Parcs et espaces verts		Parcs et espaces verts	
3 838 505 m ²	Superficie totale	4 110 310 m ²	Superficie totale	
10,7 %	Du territoire de la Ville	11,4 %	De tout le territoire	
4,3 %	Du territoire urbain (excluant les espaces protégés et le territoire agricole)	5,5 %	Du territoire urbain (excluant les espaces protégés et le territoire agricole)	
2,1	Hectares / 1 000 habitants	2,7	Hectares / 1 000 habitants	

4. Synchronisation et arrimage aux autres plans d'action municipaux

Le présent plan d'action ne saurait être établi sans la concertation avec les autres initiatives et chantiers de la Ville en cours ou en voie de l'être. Il est impératif qu'il y ait une cohérence des interventions et une synergie des ressources déployées.

4.1 Mobilité urbaine

Les choix stratégiques dans les priorités d'intervention permettront de synchroniser les actions autant dans l'aménagement des parcs et espaces verts que dans l'amélioration des aménagements permettant la mobilité active, comme les pistes cyclables, les accès aux plateaux sportifs par le transport en commun ou l'accès à des stationnements planifiés adéquatement pour les activités planifiées dans les parcs et espaces verts de la ville.

4.2 MADA

La politique de développement social et Municipalité amie des ainés (MADA) nous informe des choix et priorités exprimés par les citoyens sur plusieurs plans, dont celui de l'aménagement d'espaces intergénérationnels et d'activités récréatives familiales à courte distance des résidences, donc dans les parcs de voisinage. De plus, cette politique nous encourage à faire des choix d'aménagement et de jeux pour l'inclusion des citoyens de tous âges et de toutes capacités.

5. Tableau de la planification du plan d'action 2018-

#	Interventions / Projets
2018-1	Aménagement d'un nouveau parc canin au parc Oliver
2018-2	Aménagement d'un nouveau parc canin au parc Alfred-Dorais
2018-3	Amélioration du chemin d'accès du centre écologique Fernand-Seguin
2018-4	Nouveau chalet au parc Joseph-Laberge
2019-1	Resurfaçage des jeux d'eau du parc Alfred-Dorais
2019-2	Remplacement d'un module au parc Isabelle
2019-3	Réfection du chalet du parc Georges-Soyez
2019-4	Réparation de la pergola au parc Alfred-Dorais
2019-5	Service professionnel - Ingénierie 2019
2019-6	Aménagement du parc de voisinage Haendel
2019-7	Paysagement et accessibilité au parc Joseph-Laberge
2019-8	Aménagement du parc Philippe-Bonneau
2019-9	Transfert de dix terrains micro-soccer et ajout de stationnement en partenariat avec la CSNF au parc des Acadiens et au parc Yv
2019-10	Mandat professionnel - Planification d'un parc sportif d'envergure régionale
2019-11	Uniformisation du mobilier des parcs et espaces verts
2019-12	Aménagement d'un skatepark au parc Mercier
2019-13	Affichage et installation d'abreuvoir au parc Oliver et Alfred-Dorais
2020-1	Réfection du chalet du parc Oliver
2020-2	Installation d'un quai au parc Joseph-Laberge
2020-3	Réfection de modules et ajout de jeux d'eau dans des parcs de voisinage
2020-4	Mandat professionnel - Planification d'un parc sportif d'envergure régionale
2020-5	Uniformisation de la signalétique
2020-6	Service professionnel - Ingénierie 2020
2020-7	Resurfaçage - surface des terrains de tennis William-Meldrum
2021-1	Réfection du chalet du parc Billings
2021-2	Service professionnel - Ingénierie 2021
2021-3	Aménagement des modules de jeux – Phase finale- parc Josaphat-Pitre
2021-4	Aménagement du parc Garand
2021-5	Aménagement du parc Romeo-Bourcier
2021-6	Resurfaçage des terrains de tennis - parc Billings
2021-7	Aménagement du parc de voisinage George-Étienne-Cartier
2021-8	Chalet d'accueil avec terrasse surélevée – Centre nautique
2022-1	Réfection du chalet du parc Yvan-Franco
2022-2	Service professionnel - Ingénierie 2022
2022-3	Aménagement du parc de secteur Philippe-Bonneau
2022-4	Ajout d'un anneau de course - athlétisme
2022-5	Création d'un pôle familial au parc Yvan-Franco
2022-6	Uniformisation du mobilier des parcs et espaces verts
2022-7	Uniformisation de la signalétique
2023-1	Réfection du chalet du parc Alfred-Dorais
2023-2	Service professionnel - Ingénierie 2023
2023-3	Réfection du parc de voisinage MacDonell
2024-4	Aménagement du parc école Gabrielle-Roy
2023-5	Aménagement parc de voisinage Alfred-Dorais
2023-6	Création d'un pôle familial au parc Yvan-Franco - phase II

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	1 570 000 \$	1 550 000 \$	1 000 000 \$	1 000 000 \$	1 000 000 \$	1 000 000 \$
	40 000 \$					
	40 000 \$					
	-\$					
	1 500 000 \$					
		15 000 \$				
		17 000 \$				
		12 500 \$				
		12 500 \$				
		75 000 \$				
		150 000 \$				
		150 000 \$				
		168 000 \$				
n-Franco		225 000 \$				
		25 000 \$				
		150 000 \$				
		550 000 \$				
		30 000 \$				
			25 000 \$			
			150 000 \$			
			450 000 \$			
			50 000 \$			
			200 000 \$			
			75 000 \$			
			50 000 \$			
				25 000 \$		
				75 000 \$		
				150 000 \$		
				150 000 \$		
				150 000 \$		
				150 000 \$		
				150 000 \$		
				150 000 \$		
					25 000 \$	
					75 000 \$	
					150 000 \$	
					500 000 \$	
					200 000 \$	
					25 000 \$	
					25 000 \$	
						25 000 \$
						75 000 \$
						150 000 \$
						75 000 \$
						450 000 \$
						225 000 \$

6. Scénario des interventions

Chaque intervention devient un projet multi-facettes. Le scénario des interventions est donc un guide précieux pour une bonne coordination interne, mais il devient aussi un plan de référence pour rendre compte de l'avancement du Plan directeur.

2018

Avant même le dépôt et l'approbation officielle du Plan directeur des parcs et espaces verts 2018-2028, nos équipes continuaient leur travail de maintenance, de mise aux normes et d'adaptation des lieux pour les rendre sécuritaires.

Ainsi, en 2018, avec un bilan détaillé en main des besoins et à l'écoute des citoyens et des élus, un parc a été rénové et deux nouveaux parcs canins ont été créés, augmentant le niveau de service.

2018-1 Aménagement d'un parc canin au parc Oliver

Durée de l'intervention	5 mois (Juin à octobre 2018)
Budget	40 000 \$
Description du projet	Le parc canin était devenu nécessaire pour répondre aux besoins de la population du secteur, ce service n'étant pas offert dans un périmètre acceptable.
	Il aura fallu le positionnement optimal des nouvelles installations: clôtures adaptées, bancs, dalles de ciment, tables, poubelles et signalisation affichant la réglementation.
Collaboration et planification	Le projet a nécessité la collaboration étroite de plusieurs intervenants, dont les directions des Travaux publics, du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne et des Communications et relations publiques, ainsi que de la Division approvisionnements. Plusieurs sous-contractants ont participé au projet aussi sur les lieux physiques ainsi que la SPCA.

Photos - Après











2018-2 Aménagement d'un parc canin au parc Alfred-Dorais

Durée de l'intervention	5 mois (Juin à octobre 2018)
Budget	40 000 \$
Description du projet	Le parc canin était devenu nécessaire pour répondre aux besoins de la population du secteur, ce service n'étant pas offert dans un périmètre acceptable.
	Il aura fallu le positionnement optimal des nouvelles installations: clôtures adaptées, bancs, dalles de ciment, tables, poubelles et signalisation affichant la réglementation.
Collaboration et planification	Le projet a nécessité la collaboration étroite de plusieurs intervenants, dont les directions des Travaux publics, du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne et des Communications et relations publiques, ainsi que de la Division approvisionnements. Plusieurs sous-contractants ont participé au projet aussi sur les lieux physiques ainsi que la SPCA.

Photos - Après











2018-3 Amélioration du chemin d'accès du Centre écologique Fernand-Seguin

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	Partie du budget de construction du chalet du Centre écologique Fernand-Seguin financé en collaboration par la Ville de Châteauguay et par la Communauté métropolitaine de Montréal à plus de 60 %, dans le cadre du programme de la Trame verte et bleu du Grand Montréal.
Description du projet	Aménagement d'un chemin d'accès au Centre écologique Fernand-Seguin incluant une aire de sta- tionnement, une piste cyclable et une borne de re- chargement pour les véhicules électriques.
Collaboration et planification	Les directions des Travaux publics, de la Vie citoyenne, des Finances et des Communications et relations publiques ont participé à la réalisation de ce projet, avec Héritage Saint-Bernard.

2018-4 Nouveau chalet au parc Joseph-Laberge

Durée de l'intervention	6 mois (prêt en 2019)
Budget	1 500 000 \$
Description du projet	Le nouveau chalet permettra de supporter les personnes participant aux multiples activités de ce parc, notamment le soccer et le football. Une piste cyclable sera aussi desservie par ce chalet.
	Il permettra aussi d'accommoder diverses clientèles avec ses chambres de joueurs, ses douches et ses salles de bain. Les toilettes seront dorénavant accessibles en tout temps pour les citoyens. Fort de ses 5 000 pieds carrés, un garage y est annexé pour plus de commodités.
	Une cantine plus polyvalente y sera aussi disponible, ainsi qu'une salle de réunion mettant en valeur la rivière.
Collaboration et planification	Les directions des Travaux publics, de la Vie citoyenne et des Finances ont travaillé à la réalisation de ce projet.

Photos - Avant



2019-1 Resurfaçage des jeux d'eau du parc Alfred-Dorais

Durée de l'intervention	1 mois (sera réalisé en juin 2019)
Budget	15 000 \$
Description du projet	Le resurfaçage de l'asphalte par un revêtement de caoutchouc permettra le prolongement de vie utile des installations actuelles.
	De plus, les garanties qui s'y ajoutent viennent consolider cet environnement.
Collaboration et planification	La collaboration des instances suivantes sera requise: la Division approvisionnements, un sous-contractant pour effectuer le travail et la Direction des travaux publics pour valider la conformité du travail effectué.

Photos - Objectif



2019-2 Remplacement d'un module au parc Isabelle

Durée de l'intervention	1 mois
Budget	17 000 \$
Description du projet	Remplacer un module qui met en péril la sécurité des jeunes enfants.
Collaboration et planification	La collaboration des services internes suivants sera requise: les directions de la Vie citoyenne et des Travaux publics, ainsi que la Division approvisionnements.

2019-3 Réfection du chalet du parc Georges-Soyez

Durée de l'intervention	3 mois
Budget	12 500 \$
Description du projet	Remplacer au complet le chalet de parc désuet par un préfabriqué. Ce cabanon sert principalement de rangement pour des équipements de la Ville.
	Une des options est de faire fabriquer ledit chalet à l'interne durant l'hiver par les Travaux publics, section bâtiment. L'autre option consiste à acheter un cabanon préfabriqué.
Collaboration et planification	Selon l'option choisie, la Division approvisionnements et la Direction des travaux publics seront mis à contribu- tion.

Photos - Objectif



2019-4 Réparation de la pergola au parc Alfred-Dorais

Durée de l'intervention	3 mois
Budget	12 500 \$
Description du projet	La pergola est dangereuse et en mauvais état. Il y a lieu de conserver les piliers mais il faut refaire le toit. Le tra- vail peut être confié à l'interne ou à un sous-traitant.
Collaboration et planification	Selon l'option choisie, la Division approvisionnements et la Direction des travaux publics seront mis à contribution.

Photos - Situation actuelle



2019-5 Service professionnel - Ingénierie 2019-2023

Durée de l'intervention	6 mois par année
Budget	75 000 \$
Description du projet	Le nombre de dossiers importants à traiter dans les 5 prochaines années, au niveau de l'ingénierie et de la gestion de projets, suggère de se doter de ressources expertes contractuelles pour supporter l'équipe et les projets.
	Les nombreux projets en cours dépassent la capacité normale des opérations et requièrent un savoir-faire et du temps spécifiques pour atteindre les objectifs (frainage, aménagements paysagers, etc). Il y aura près de 5 M\$ d'investissements dans les 30 projets à gérer d'ici 5 ans. Pour conserver une cohérence avec la planification et la vision, il y aurait lieu de se doter de ressources dédiées à cette mission.
Collaboration et planification	La Division génie et bureau de projets et la Direction de la vie citoyenne assureront une collaboration pour le suivi des projets avec le service professionnel.

2019-6 Aménagement du parc de voisinage Haendel

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	L'objectif est d'en faire un parc de voisinage intergénéra- tionnel. C'est le seul parc à proximité dans le district 4, ce qui confère une grande importance à cette mise à niveau et à cet investissement.
	Il y a lieu de retirer les modules de jeux qui sont désuets et qui ne sont plus conformes aux normes. On doit aussi prévoir plus d'ombrage au niveau de l'aménagement paysagé et l'installation de nouveaux jeux pour les 1-6 ans et les 7-12 ans.

Collaboration et planification

À la demande du conseil municipal, la Direction de la vie citoyenne travaillera à mettre en place un processus de consultation avec les citoyens du voisinage du parc Haendel. La démarche envisagée pour ce premier parc permettra de développer des outils de consultation pour pourront être utilisés pour la mise à niveau ou la réfection des parcs de voisinage dans le futur. Ce projet sollicite un grand nombre d'intervenants municipaux: Direction générale, les directions du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, des Travaux publics et de l'hygiène du milieu, des Communications et relations publiques ainsi que des Finances.





2019-7 Paysagement et accessibilité au parc Joseph-Laberge

Durée de l'intervention	9 à 10 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	L'objectif avec cette intervention dans ce parc est de compléter les travaux de paysagement et d'accessibilité au chalet du parc ainsi qu'à un éven- tuel quai pour un accès à la rivière Châteauguay.
	Des sentiers définis, des espaces pour s'asseoir ombragés et déterminés offriront une expérience agréable et complète aux utilisateurs du parc.
Collaboration et planification	Ce projet nécessite beaucoup de planification, d'organisation et de coordination. Il serait nécessaire de prévoir un chargé de projet contractuel.
	Il sollicite un grand nombre d'intervenants munici- paux qui doivent arrimer leur agenda et leur dis- ponibilité: les directions du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, des Technologies de l'information, des Travaux publics et hygiène du milieu, des Com- munications et relations publiques, ainsi que de la Division génie et bureau de projets, de la Division approvisionnements et de nombreux sous-traitants.

2019-8 Aménagement du parc de secteur Philippe-Bonneau

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	168 000 \$
Description du projet	Il s'agit de la phase II du projet dans ce parc qui accueille des championnats de softball. C'est un parc de secteur très utilisé.
	Le déplacement du stationnement le long de la route porte à réléchir sur l'aménagement du terrain 1, sa mise aux normes des championnats provinciaux, la sécurité des lieux et des personnes et par conséquent, des accès.
	Cette phase consiste à consolider 4 terrains de softball, à ajouter un sentier d'accès et un panneau indicateur, à refaire un terrain en ajoutant des filets protecteurs et à clôturer.
Collaboration et planification	Ce projet nécessite beaucoup de planification, d'organisation et de coordination. Il serait nécessaire de prévoir un chargé de projet contractuel.
	Il sollicite un grand nombre d'intervenants municipaux qui doivent arrimer leur agenda et leur disponibilité: les directions du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, des Technologies de l'information, des Travaux publics et hygiène du milieu, des Communications et relations publiques, ainsi que de la Division génie et bureau de projets, de la Division approvisionnements et de nombreux sous-traitants.

Photos - Situation visée



2019-9 Transfert de 10 terrains micro-soccer et ajout de stationnement du parc des Acadiens au parc Yvan-Franco

Durée de l'intervention	2 mois
Budget	225 000 \$
Description du projet	En partenariat avec la Commission scolaire New Frontiers, l'objectif de cette intervention est de transférer 10 terrains de micro-soccer et d'ajouter des espaces de stationnement au parc Yvan-Franco.
	Le parc des Acadiens étant restreint en espaces de stationnement, beaucoup de véhicules se stationnaient sur une base quotidienne dans les rues avoisinantes. Cette situation frustre le voisinage; rediriger l'activité du micro-soccer au parc Yvan-Franco vient régler ce problème, en plus de contribuer favorablement au problème d'espaces de stationnement de la Commission scolaire New Frontiers.
Collaboration et planification	Le travail nécessite la collaboration de la Commission scolaire New Frontiers et des directions de la Vie citoyenne et des Finances, ainsi que de la Division génie et bureau de projets.

Photos

- Stationnement désuet
- Seul terrain majeur (avec limitation)
- Clôture inversée
- Problème important de drainage
- Plusieurs plaintes des voisins (protection inadéquate)
- Dangereux pour les enfants utilisant les modules
- Nécessite investissement court à moyen terme



2019-10 Mandat professionnel - Planification d'un parc sportif d'envergure régionale

Durée de l'intervention	2 mois
Budget	25 000 \$
Description du projet	Évaluer la possibilité de réaliser un quartier des sports et des saines habitudes de vie. L'objectif est de centraliser plusieurs infrastructures dans un endroit pour y pra- tiquer des sports organisés, mais aussi des activités de plein air et de saines habitudes de vie.
	Le réseau de pistes cyclables sera considéré pour que l'ensemble des citoyens puissent y accéder en vélo.
Collaboration et planification	Ce projet nécessite la collaboration de l'ensemble des directions de la Ville.

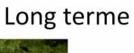
Photos



2019-11 Uniformisation du mobilier des parcs et espaces verts

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Uniformiser et rendre cohérente l'identité des parcs de Châteauguay par le remplacement du mobilier urbain et des équipements.
	Éviter une incohérence visuelle et rendre plus pratique l'entretien, la maintenance, la réparation et le remplace- ment de ceux-ci.
	C'est la première phase du concept identitaire.
Collaboration et planification	La Direction de la Vie citoyenne, les divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets ainsi que les membres du conseil municipal participeront aux différents choix de mobiliers urbains qui feront désormais partie intégrante de la signature de la Ville dans ses parcs.

Photos - Objectif visé







2019-12 Aménagement d'un planchodrome au parc Mercier

Durée de l'intervention	9 mois
Budget	550 000 \$
Description du projet	Des représentants de la Commission scolaire des Grandes-Seigneuries et New Frontiers, de la Maison des jeunes Châtelois et de1 Kid 1 Skate, en plus d'un élu municipal et des membres de la Direction de la vie citoyenne forment le comité <i>Skatepark</i> , pour déterminer le meilleur emplacement ainsi que le type de planchodrome désiré.
Collaboration et planification	À la suite des recommandations du comité, les directions de la Vie citoyenne, du Greffe et contentieux et les divi- sions Approvisionnements et Génie et bureau de projets détermineront les prochaines étapes pour la réalisation du planchodrome.

2019-13 Affichage et installation d'abreuvoirs aux parcs Oliver et Alfred-Dorais

Durée de l'intervention	2 mois
Budget	30 000 \$
Description du projet	Installation d'abreuvoirs aux parcs Olivier et Alfred-Dorais
Collaboration et planification	Les directions de la Vie citoyenne, des Travaux publics, du Greffe et contentieux et des Communications et rela- tions publiques travailleront à la réalisation de ce projet.

2020-1 Réfection du chalet du parc Oliver

Durée de l'intervention	3 mois
Budget	25 000 \$
Description du projet	La réfection du chalet du parc est nécessaire puisqu'il est très désuet.
	Il sert de rangement pour des équipements de la Ville et pour le remisage des jeux de pétanque. Il sert aussi lorsqu'il y a du patinage l'hiver. L'espace est cependant très restreint pour se changer.
	Une des options est de faire fabriquer les matériaux requis à l'interne durant l'hiver par les Travaux publics, section bâtiment. L'autre option consiste à acheter un cabanon préfabriqué.
Collaboration et planification	Selon l'option choisie, la Division approvisionnements et la Division génie et bureau de projets seront mis à contribution.

Photos - Situation actuelle





2020-2 Installation d'un quai au parc Joseph-Laberge

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	À la suite de l'obtention du certificat d'autorisation pour installer un quai au parc Joseph-Laberge, cette étape sera la dernière phase à réaliser pour donner l'accès à la rivière Châteauguay par ce parc.
	Un quai offrant quelques places assises, un accès à l'eau pour des embarcations sans moteur ainsi qu'un espace offrant un peu d'ombrage sont visés par cette intervention.
Collaboration et planification	Les directions de la Vie citoyenne, du Greffe et contentieux et des Communications et relations publiques ainsi que la Divison génie et bureau de projets travailleront à la réalisation de ce projet.

Photos - Situation actuelle









2020-3 Réfection de modules et ajout de jeux d'eau dans des parcs de voisinage

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	450 000 \$
Description du projet	Chaque année, la Direction de la vie citoyenne proposera au conseil municipal un ou des parcs de voisinage inscrit dans le tableau (page 5 du présent document) des parcs ayant des besoins de réfection. Le processus de consultation citoyenne du voisinage pourra débuter dès l'automne pour que les travaux commencent au début du printemps et que les citoyens puissent en profiter durant la saison estivale.
Collaboration et planification	Les directions des Travaux publics et de la Vie citoyenne ainsi que les divisions Approvisionnements et Génie et bureaux de projets travailleront sur ce projet dès l'été 2019 pour planifier l'ensemble des travaux.

2020-4 Mandat professionnel - Planification d'un parc sportif d'envergure régionale

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	50 000 \$
Description du projet	À la suite du mandat professionnel - planification d'un parc sportif d'envergure régionale (2019-10), l'interven- tion actuelle consiste à élaborer des plans et devis pour la réalisation d'un quartier des sports.
Collaboration et planification	L'ensemble des directions de la Ville travaillera étroite- ment à la réalisation de ce dossier.

Photos - Objectif visé



2020-5 Uniformisation de la signalétique

Durée de l'intervention	À déterminer
Budget	200 000 \$
Description du projet	C'est la phase II du projet d'uniformisation et de développement de la cohérence de l'identité corporative de Châteauguay: conception, réalisation, fabrication et installation de la signalétique des Parcs et espaces verts.
	Ce projet peut inclure l'identification et l'esthétisme du nouveau mobilier.
Collaboration et planification	Cette étape aura un impact significatif et fera partie d'une signature attributaire de la Ville de Châteauguay. Le comité interne pour le projet signalisation, la Division génie et bureau de projets et la Direction de la vie citoyenne travailleront à livrer cette intervention conformément au plan de signalétique.

2020-6 Service professionnel - Ingénierie 2020

Durée de l'intervention	6 mois par année
Budget	75 000 \$
Description du projet	Le nombre de dossiers importants à traiter dans les 5 prochaines années, au niveau de l'ingénierie et de la gestion de projets, suggère de se doter de ressources expertes contractuelles pour supporter l'équipe et les projets.
	Les nombreux projets en cours dépassent la capacité normale des opérations et requièrent un savoir-faire et du temps spécifiques pour atteindre les objectifs (frainage, aménagements paysagers, etc). Il y aura près de 5 M\$ d'investissements dans les 30 projets à gérer d'ici 5 ans. Pour conserver une cohérence avec la planification et la vision, il y aurait lieu de se doter de ressources dédiées à cette mission.
Collaboration et planification	La Division génie et bureau de projets et la Direction de la vie citoyenne assureront une collaboration pour le suivi des projets avec le service professionnel.

2020-7 Resurfaçage des terrains de tennis au parc William-Meldrum

Durée de l'intervention	3 mois
Budget	50 000 \$
Description du projet	En 2017, le type d'éclairage fut changé et la surface a été abîmée à un endroit. La surface actuelle est aussi présentement glissante et dangereuse pour les utilisateurs.
Collaboration et planification	Les directions des Travaux publics, des Finances ainsi que de la Vie citoyenne assureront une collaboration pour la réalisation de ce projet.

2021-1 Réfection du chalet du parc Billings

Durée de l'intervention	3 mois
Budget	25 000 \$
Description du projet	Offrir des toilettes accessibles aux citoyens lors des heures d'ouverture du parc car la configuration du chalet ne permet pas d'offrir ce service actuellement. Il est envisagé de modifier l'accès au chalet pour desservir l'ensemble des utilisateurs du parc, incluant les personnes à mobilité réduite.
Collaboration et planification	Ce projet sollicite un grand nombre d'intervenant municipaux qui doivent arrimer leur agenda: les directions des Finances, du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, des Technologies de l'information, des Travaux publics, ainsi que les divisions Approvisionne- ments et Génie et bureau de projets, en plus de plusieurs sous-traitants.

Photos - Situation actuelle





2021-2 Service professionnel - Ingénierie 2021

Durée de l'intervention	6 mois par année
Budget	75 000 \$
Description du projet	Le nombre de dossiers importants à traiter dans les 5 prochaines années, au niveau de l'ingénierie et de la gestion de projets, suggère de se doter de ressources expertes contractuelles pour supporter l'équipe et les projets.
	Les nombreux projets en cours dépassent la capacité normale des opérations et requièrent un savoir-faire et du temps spécifiques pour atteindre les objectifs (frainage, aménagements paysagers, etc). Il y aura près de 5 M\$ d'investissements dans les 30 projets à gérer d'ici 5 ans. Pour conserver une cohérence avec la planification et la vision, il y aurait lieu de se doter de ressources dédiées à cette mission.
Collaboration et planification	La Division génie et bureau de projets et la Direction de la vie citoyenne assureront une collaboration pour le suivi des projets avec le service professionnel.

2021-3 Aménagement des modules de jeux - Phase finale - parc Josaphat-Pitre

Durée de l'intervention	8 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Déjà deux phases sur trois ont été réalisées dans ce parc. Des modules de jeux ont été ajoutés. Il reste à changer les modules de jeux des 1-6 ans et des 7-12 ans. On vise ainsi à remplacer 4 modules.
	Le mobilier urbain doit aussi être remplacé dans ce parc.
	L'ensemble devrait être fourni clé en main, après une consultation auprès des citoyens du quartier.
Collaboration et planification	L'intervention nécessitera la collaboration entre les entitées suivantes: les directions des Finances, du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, des Technologies de l'information, des Travaux publics, ainsi que les divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets, en plus de plusieurs sous-traitants.



Photos - Situation actuelle

2021-4 Aménagement du parc Garand

Durée de l'intervention	8 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Chaque année, la Direction de la vie citoyenne proposera au conseil municipal un ou des parcs de voisinage inscrit dans le tableau (page 5 du présent document) des parcs ayant des besoins de réfection. L'utilisation des outils de consultation citoyenne permettra d'identifier les réfections pour répondre aux désirs d'un parc avoisinant une école primaire dans un quartier multigénérationnel.
Collaboration et planification	L'intervention nécessitera la collaboration entre les entitées suivantes: les directions des Travaux publics, des Finances, du Greffe et contentieux et de la Vie citoyenne, en plus des divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets, de sous-contractants et des services professionnels d'une firme externe d'ingénierie et de gestion de projets.

2021-5 Aménagement du parc Roméo-Bourcier

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Chaque année, la Direction de la vie citoyenne proposera au conseil municipal un ou des parcs de voisinage inscrit dans le tableau (page 5 du présent document) des parcs ayant des besoins de réfection. L'utilisation des outils de consultation citoyenne permettra d'identifier les réfections pour répondre aux désirs d'un parc de voisinage dans un quartier multigénérationnel.
Collaboration et planification	L'intervention nécessitera la collaboration entre les entitées suivantes: les directions des Travaux publics, des Finances, du Greffe et contentieux et de la Vie citoyenne, en plus des divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets, de sous-contractants et des services professionnels d'une firme externe d'ingénierie et de gestion de projets.

2021-6 Resurfaçage des terrains de tennis - parc Billings

Durée de l'intervention	6 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Le resurfaçage de la surface permettra de remettre à jour 8 terrains de tennis.
	Plusieurs options peuvent être envisagées lors de cette intervention puisque la surface peut desservir plusieurs activités telles que le pickleball, le dek hockey et le basketball. Une étude auprès des utilisateurs et de la Commission scolaire New Frontiers permettra de déterminer le lignage au sol.
Collaboration et planification	Les directions des Travaux publics, de la Vie citoyenne et des Finances ainsi que la participation de la Division génie et bureau de projets et de la Commission scolaire New Frontiers seront essentielles à l'élaboration de ce projet.

2021-7 Aménagement du parc Georges-Étienne-Cartier

Durée de l'intervention	6 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Chaque année, la Direction de la vie citoyenne proposera au conseil municipal un ou des parcs de voisinage inscrit dans le tableau (page 5 du présent document) des parcs ayant des besoins de réfection. L'utilisation des outils de consultation citoyenne permettra d'identifier les réfections pour répondre aux désirs d'un parc de voisinage dans un quartier multigénérationnel.
Collaboration et planification	L'intervention nécessitera la collaboration entre les entitées suivantes: les directions des Travaux publics, des Finances, du Greffe et contentieux et de la Vie citoyenne, en plus des divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets, de sous-contractants et des services professionnels d'une firme externe d'ingénierie et de gestion de projets.

2021-8 Chalet d'accueil avec terrasse surélevée - Centre nautique

Durée de l'intervention	6 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Un nouveau chalet d'accueil avec terrasse surélevée au Centre nautique remplacera un chalet d'accueil ne répondant plus aux besoins actuels.
Collaboration et planification	Les directions des Travaux publics et de la Vie citoyenne assureront une collaboration pour le suivi des projets avec le service professionnel.

Photos - Objectif visé



2022-1 Réfection du chalet du parc Yvan-Franco

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	25 000 \$
Description du projet	L'objectif de cette mise à niveau du chalet du parc en est un de salubrité et d'accès. Actuellement, le chalet est fermé sauf quand il y a des activités supervisées.
	La réfection du chalet est rendue nécessaire à cause de sa désuétude et du vandalisme qu'on y observe souvent. La dalle de ciment semble inexistante au sous-sol et donc, à faire. Il y a lieu de réaménager certaines sections seulement. La pose de portes anti-vandalisme est aussi à privilégier. De plus, il y a lieu d'évaluer la possibilité d'y installer des caméras et un contrôle des serrures à distance pour éviter du flânage. On pourrait ainsi sécuriser l'entreposage tout en permettant l'accès aux toilettes.
Collaboration et planification	Plusieurs intervenant sont requis pour atteindre les objectifs: les directions des Travaux publics, des Technologies de l'information, des Finances, du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, les divisions Approvi- sionnements et Génie et bureau de projets et plusieurs

sous-contractants.

Photos - Situation actuelle



2022-2 Service professionnel - Ingénierie 2022

Durée de l'intervention	6 mois par année
Budget	75 000 \$
Description du projet	Le nombre de dossiers importants à traiter dans les 5 prochaines années, au niveau de l'ingénierie et de la gestion de projets, suggère de se doter de ressources expertes contractuelles pour supporter l'équipe et les projets.
	Les nombreux projets en cours dépassent la capacité normale des opérations et requièrent un savoir-faire et du temps spécifiques pour atteindre les objectifs (frainage, aménagements paysagers, etc). Il y aura près de 5 M\$ d'investissements dans les 30 projets à gérer d'ici 5 ans. Pour conserver une cohérence avec la planification et la vision, il y aurait lieu de se doter de ressources dédiées à cette mission.
Collaboration et planification	La Division génie et bureau de projets et la Direction de la vie citoyenne assureront une collaboration pour le suivi des projets avec le service professionnel.

2022-3 Aménagement du parc Philippe-Bonneau

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Il s'agit de la phase III du projet dans ce parc qui accueille des championnats de softball. C'est un parc de softball très utilisé.
	Cette phase consiste à ajouter des modules de jeux d'eau et à améliorer les accès au chalet. Il y a aussi un enjeu de salubrité au niveau des toilettes et des égouts qu'il faut régler.
	Avant de mofidier les équipements, une consultation lo- cale avec les élus, les citoyens et les organismes s'impose pour être certain de répondre aux besonis de citoyens utilisateurs vivant à proximité ou qui utilisent des instal- lations.
Collaboration et planification	Ce projet nécessite beaucoup de planification,

Ce projet nécessite beaucoup de planification, d'organisation et de coordination. Il serait nécessaire de prévoir un chargé de projet contractuel.

Il sollicite un grand nombre d'intervenants municipaux qui doivent arrimer leur agenda et leur disponibilité: les directions du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, des Technologies de l'information, des Travaux publics et hygiène du milieu, des Communications et relations publiques, ainsi que de la Division génie et bureau de projets, de la Division approvisionnements et de nombreux sous-traitants.

Photos - Situation actuelle





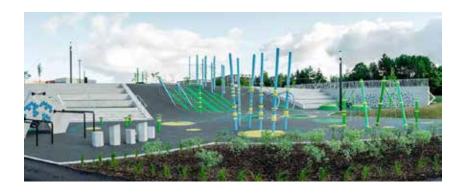
2022-4 Ajout d'un anneau de course - Athlétisme

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	500 000 \$
Description du projet	Avec sa candidature pour les Jeux du Québec 2022, Châteauguay doit répondre au volet athlétisme avec une piste de course conforme.
Collaboration et planification	Ce projet nécessitera la collaboration entre plusieurs services: les directions des Finances, du Greffe et contentieux, des Travaux publics, des Technologies de l'information, de la Vie citoyenne ainsi que les divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets. À cela devront s'ajouter les services professionnels d'une firme d'ingénierie externe et fort probablement la participation d'une commission scolaire.

2022-5 Création d'un pôle familial au parc Yvan-Franco

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	200 000 \$
Description du projet	La création d'un pôle familial au parc Yvan-Franco nécessite la transformation du terrain de baseball en terrain de soccer. La mise à jour de l'infrastructure permet l'ajout de modules intergénérationnels en 2023. Pour réaliser ce projet, la création d'un quartier des sports est nécessaire pour déménager le seul terrain de baseball de plus de 250 pieds à Châteauguay.
Collaboration et planification	L'ensemble des directions de la Ville sera appelé à travailler sur ce dossier.

Photos - Situation visée



Idées conceptuelles: pôle familial



2022-6 Uniformisation du mobilier des parcs et espaces verts

3 mois
25 000 \$
Uniformiser et rendre cohérente l'identité des parcs de Châteauguay par continuation du remplacement du mo- bilier urbain et des équipements. Éviter une incohérence visuelle et rendre plus pratique l'entretien, la mainte- nance, la réparation et le remplacement de celui-ci.
Il s'agit de la troisième phase du concept identitaire.
Les directions des Travaux publics, de la Vie citoyenne et des Finances assureront la réalisation des travaux.

2022-7 Uniformisation de la signalétique

Durée de l'intervention	3 mois
Budget	25 000 \$
Description du projet	Il s'agit de la phase IV du projet d'uniformisation et de développement de la cohérence de l'identité corporative de Châteauguay.
	Poursuite de la réalisation, de la fabrication et de l'installation de la signalétique des parcs et espaces verts. Le projet peut inclure l'identification et l'esthétisme du nouveau mobilier.
Collaboration et planification	Les directions des Travaux publics, de la Vie citoyenne et des Finances assureront la réalisation des travaux.

2023-1 Réfection du chalet du parc Alfred-Dorais

Durée de l'intervention	6 mois
Budget	25 000 \$
Description du projet	La réfection du chalet du parc est rendue nécessaire à cause de sa désuétude et du vandalisme qu'on y observe souvent. Acutellement, le chalet est fermé sauf quand il y a des activités supervisées.
	Il y a lieu de réaménager l'intérieur pour rendre accessibles certaines sections seulement. La pose de portes anti-vandalisme est aussi à privilégier. De plus, il y a lieu d'évaluer la possibilité d'y installer des caméras et un contrôle des serrures à distance. On pourrait ainsi sécuriser l'entrepôsage tout en permettant les accès aux toilettes.
Collaboration et planification	Plusieurs intervenant sont requis pour atteindre les objectifs: les directions des Travaux publics, des Technologies de l'information, des Finances, du Greffe et contentieux, de la Vie citoyenne, ainsi que les divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets, en plus de sous-contractants.

Photo - Situation actuelle



2023-2 Service professionnel - Ingénierie 2023

Durée de l'intervention	6 mois par année
Budget	75 000 \$
Description du projet	Le nombre de dossiers importants à traiter dans les 5 prochaines années, au niveau de l'ingénierie et de la gestion de projets, suggère de se doter de ressources expertes contractuelles pour supporter l'équipe et les projets.
	Les nombreux projets en cours dépassent la capacité normale des opérations et requièrent un savoir-faire et du temps spécifiques pour atteindre les objectifs (frainage, aménagements paysagers, etc). Il y aura près de 5 M\$ d'investissements dans les 30 projets à gérer d'ici 5 ans. Pour conserver une cohérence avec la planification et la vision, il y aurait lieu de se doter de ressources dédiées à cette mission.
Collaboration et planification	La Division génie et bureau de projets et la Direction de la vie citoyenne assureront une collaboration pour le suivi des projets avec le service professionnel.

2023-3 Aménagement du parc MacDonnell

Durée de l'intervention	6 mois
Budget	150 000 \$
Description du projet	Chaque année, la Direction de la vie citoyenne proposera au conseil municipal un ou des parcs de voisinage inscrit dans le tableau (page 5 du présent document) des parcs ayant des besoins de réfection. Le processus de consultation citoyenne du voisinage pourra débuter dès l'automne pour que les travaux commencent au début du printemps et que les citoyens puissent en profiter durant la saison estivale.
Collaboration et planification	L'intervention nécessitera la collaboration entre les entitées suivantes: les directions des Travaux publics, des Finances, du Greffe et contentieux et de la Vie citoyenne, des divisions Approvisionnements et Génie et bureau de projets, de sous-contractants et des services professionnels d'une firme externe d'ingénierie et de gestion de projets.

2023-4 Réfection du parc-école Gabrielle-Roy

Durée de l'intervention	6 mois
Budget	350 000 \$
Description du projet	Mise à jour des terrains de basketball du parc-école Gabrielle-Roy
Collaboration et planification	En collaboration avec la Commission scolaire des Grandes-Seigneuries et du professeur d'éducation phy- sique de l'école Gabrielle-Roy, les directions des Travaux publics, de la Vie citoyenne et des Finances ainsi que la Division génie et bureau de projets assureront le suivi de ce dossier.

2023-5 Aménagement du parc Alfred-Dorais

Durée de l'intervention	12 mois
Budget	325 000 \$
Description du projet	Chaque année, la Direction de la vie citoyenne proposera au conseil municipal un ou des parcs de voisinage inscrit dans le tableau (page 5 du présent document) des parcs ayant des besoins de réfection. Le processus de consultation citoyenne du voisinage pourra débuter dès l'automne pour que les travaux commencent au début du printemps et que les citoyens puissent en profiter durant la saison estivale.
Collaboration et planification	Un architecte paysagiste, un gestionnaire de projet et les directions des Travaux publics, de la Vie citoyenne et des Finances, en plus de la Division génie et bureau de projets assureront le suivi de ce projet d'envergure.

2023-6 Création d'un pôle familial au parc Yvan-Franco - Phase II

Durée de l'intervention	6 mois
Budget	225 000 \$
Description du projet	À la suite de la transformation du parc de baseball en parc de soccer, la création du pôle familial au parc Yvan-Franco consiste en l'ajout de modules de jeux surdimensionnés pour offrir un espace de jeux pour l'ensemble des membres de la famille.
Collaboration et planification	L'ensemble des directions de la Ville sera appelé à travail- ler sur ce dossier.

Photos - Objectif visé







7. Mise en place d'outils de mesure et du système de monitoring

Le présent plan d'action répond aux objectifs et principes directeurs du Plan directeur des parcs et espaces verts 2010-2028 adopté en août 2018. La réflexion entourant cet exercice donne un tableau de bord pour la planification à moyen terme et permet une réflexion cohérente. Toutefois, dans une planification à long terme, il y a lieu de mettre en place des outils de suivi des réalisations et un système de monitoring des nouvelles tendances afin que ce plan d'action assure des réalisations qui correspondent aux attentes des citoyens et des élus.

La Direction de la vie citoyenne avec les directions partenaires mettront en œuvre les actions permettant de développer les outils pour documenter les étapes et faire la reddition de comptes aux citoyens et aux élus sur une base annuelle.