

UN PORTRAIT ENVIABLE



49 414

résidents



14 295

emplois localisés



1 016

entreprises



1M pi²

de plancher de commerce de détail



5 120

nouveaux résidents en 10 ans (2006-2016)

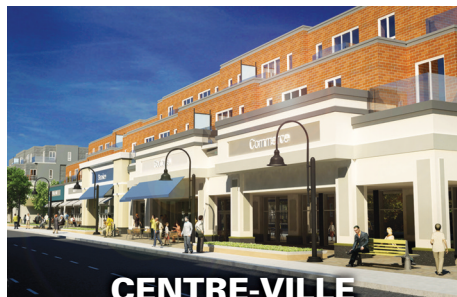
10,5%

augmentation de la population à l'horizon 2031

58%

augmentation des ménages ayant un revenu de plus de 100 000 \$ par année (2006-2011)

5 SECTEURS D'OPPORTUNITÉS



CENTRE-VILLE



QUARTIER 9



VIEUX-CHÂTEAUGUAY



RENÉ-LÉVESQUE OUEST



PARC INDUSTRIEL

INFORMATION

Division planification et développement
 developpementeconomique@ville.chateauguay.qc.ca
 450 698-3859



URBAINE
ENTREPRENANTE
VERTE

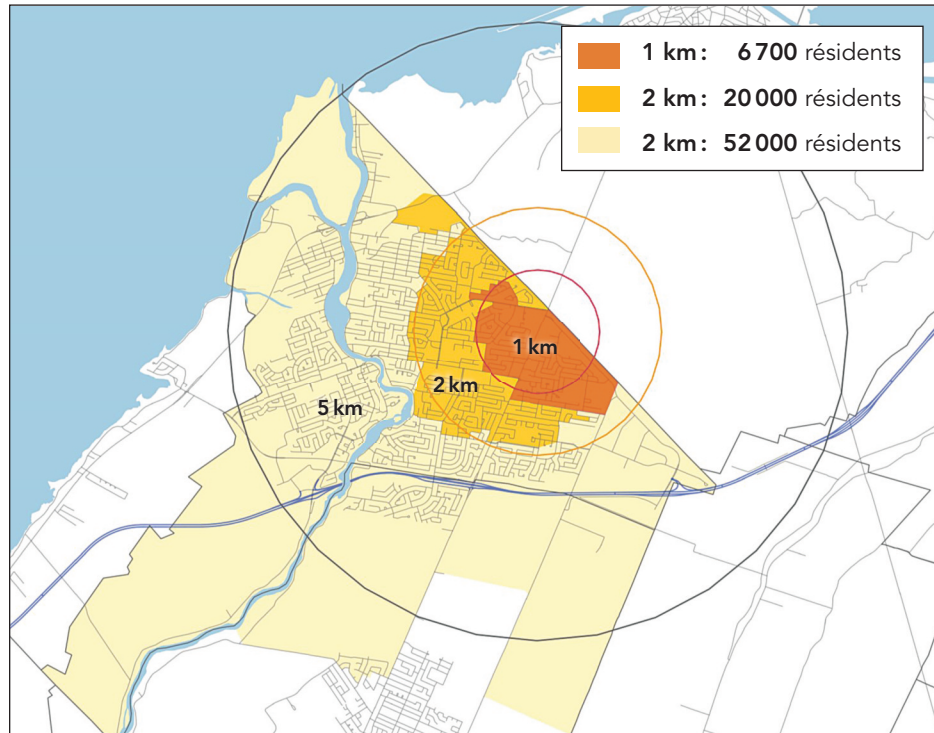
PÔLE | économique, institutionnel
et récréotouristique

ville.chateauguay.qc.ca

QUARTIER 9

Entrée de ville en provenance du pont Mercier, ce secteur planifié autour du transport en commun et de la mobilité active offre plus de 2 millions de pieds carrés de terrains vacants ou à redévelopper.

UN MARCHÉ DE PROXIMITÉ ET DE TRANSIT



UN SECTEUR EN TRANSFORMATION

- Programme particulier d'urbanisme (PPU)
- Terrains dont la valeur du terrain excède celle du bâtiment

- ① **Route 132/138**
36 000 véhicules à l'angle du boulevard Industriel et du boulevard Saint-Jean-Baptiste (2016)
- ② **Propriété de Trigone**
550 unités résidentielles (début 2018)
- ③ **Entrée du parc industriel**
Plus de 200 entreprises
- ④ **Terminal d'autobus**
600 cases de stationnement
10 lignes d'autobus

