



Châteauguay

**RÈGLEMENT D'EMPRUNT E-2140-20
D'UN MONTANT DE 1 047 000 \$
VISANT LA RÉFECTION, LE RÉAMÉNAGEMENT
ET L'ACQUISITION D'ÉQUIPEMENTS POUR LES PARCS ET ESPACES VERTS,
SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE, À LA VALEUR, SUR 5 ANS**

ATTENDU QUE de multiples investissements ont été faits dans le parc Joseph Laberge dans les dernières années;

ATTENDU QUE le conseil désire faciliter l'accès à ce parc;

ATTENDU les besoins en logistique pour les stationnements des parcs et l'aménagement de terrains de soccer;

ATTENDU QU'aux fins de la résolution 2020-11-531, l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné par monsieur le conseiller Éric Allard lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 16 novembre 2020 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance.

POUR CES MOTIFS, LE CONSEIL DÉCRÈTE CE QUI SUIT :

PRÉAMBULE

Article 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

OBJET

Article 2

Le conseil est autorisé à procéder à un règlement d'emprunt d'un montant de 1 047 000 \$ visant la réfection, le réaménagement et l'acquisition d'équipements pour les parcs et espaces verts, sur l'ensemble du territoire, à la valeur, sur 5 ans, selon le devis préparé par monsieur Nicholas Bleau, chef de division Sports et plein air en date du 4 novembre 2020, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, lequel fait partie intégrante du présent règlement comme annexe « A ».

DÉPENSES

Article 3

Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 1 047 000 \$ pour les fins du présent règlement.

EMPRUNT ET TERMES

Article 4

Afin d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 1 047 000 \$ sur une période de 5 ans.

FINANCEMENT – TAXATION

Article 5

Pour pourvoir à 100 % des dépenses engagées relatives aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est, par le présent règlement, imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville de Châteauguay, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

AFFECTATION

Article 6

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à utiliser cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avérerait insuffisante.

APPROPRIATION DE SUBVENTION

Article 7

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

ENTRÉE EN VIGUEUR

Article 8

Le maire, ou en son absence le maire suppléant, et le greffier, ou en son absence le greffier adjoint, sont autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Châteauguay, tous les documents nécessaires aux fins de l'exécution des dispositions du présent règlement.

Article 9

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Signé à Châteauguay, ce 7 décembre 2020.

Le maire,

Le greffier,

Pierre-Paul Routhier

George Dolhan, notaire

Avis de motion :	16 novembre 2020
Dépôt du projet de règlement :	16 novembre 2020
Adoption du règlement :	7 décembre 2020
Tenue de la période de 15 jours de réception de demandes écrites de scrutin référendaire (si applicable) :	4 janvier au 18 janvier 2021
Approbation par le MAMH :	date
Entrée en vigueur du règlement :	date

Châteauguay



**DEVIS ESTIMATIF
PROJET DE RÈGLEMENT D'EMPRUNT**

TITRE DU PROJET DE RÈGLEMENT : _____ **RÈGLEMENT NUMÉRO :** _____

Réfection, réaménagement, acquisition d'équipements pour les parcs et espaces verts

N° de projet PTI : VC20-037

Description des travaux, acquisitions et autres éléments connexes		MONTANT ESTIMATIF
		\$
1	Parc William-Meldrum - resurfaçage des terrains de tennis	60 000 \$
2	Parc Joseph-Laberge - accessibilité, mobilier et équipements	410 000 \$
3	Parc Franco - aménagement de terrains de soccer et stationnement	400 000 \$
4		

11

Sous-total des travaux, acquisitions : 870 000 \$

Frais incidents (maximum 35 %) :	Taux	
Taxes nettes payées	5.00 %	43 500
Contingences	5.00 %	43 500
Honoraires	3 %	29 580
Frais de financement	7.00 %	60 900
Sous-total des frais incidents		177 480.00 \$

TOTAL: 1 047 000.00 \$

Signature du gestionnaire responsable

2020-11-04

Date

Nicholas Bleau, Chef de division - Sports et plein air

Nom et titre du gestionnaire en caractères d'imprimerie