



## AVIS PUBLIC

**CONSULTATION ÉCRITE  
(En remplacement d'une assemblée  
publique de consultation concernant  
le projet de règlement de zonage  
P1-Z-3001-89-22 modifiant le  
règlement Z-3001 visant le  
contingentement de la culture du  
cannabis)**

**AVIS PUBLIC** est donné à toutes les personnes et les organismes intéressés que lors de la séance ordinaire tenue le 24 janvier 2022, le conseil municipal de la Ville de Châteauguay a adopté le premier projet de règlement P1-Z-3001-89-22 modifiant le règlement Z-3001 visant le contingentement de la culture du cannabis.

Le projet de règlement P1-Z-3001-89-22 a pour objet de permettre la culture du cannabis uniquement dans la zone I-423. De plus, nous imposerons un contingentement. Nous proposons un maximum de 5 certificats d'occupation commercial mais le conseil peut en décider autrement.

En vertu des Arrêtés ministériels des ministres de la Santé et des services sociaux adoptés en date du 7 mai et du 4 juillet 2020, une consultation écrite de 15 jours aura lieu en remplacement de l'assemblée publique.

## PUBLIC NOTICE

**WRITTEN CONSULTATION  
(Replacing a public consultation  
meeting on the draft zoning by-law  
P1-Z-3001-89-22 amending by-law Z-  
3001 concerning the quota for cannabis  
cultivation)**

**PUBLIC NOTICE** is given to all persons and the organizations interesting that during the regular sitting held on January 24<sup>th</sup>, 2022, the municipal council of the Ville de Châteauguay has adopted the first draft by-law P1-Z-3001-89-22 amending by-law Z-3001 concerning the quota for cannabis cultivation.

The purpose of the draft by-law P1-Z-3001-89-22 is to allow the cultivation of cannabis only in the I-423 area. In addition, we will impose a quota. We offer a maximum of 5 certificates of commercial occupancy but the council can decide otherwise.

Under the Ministerial Decrees of the Ministers of Health and Social Services adopted on May 7 and July 4, 2020, a 15-day written consultation will take place to replace the public meeting.

Les dispositions susceptibles d'approbation référendaire sont les suivantes :

- Permettre l'usage « 2111 Industrie du cannabis » dans la zone I-423 et le prohiber dans toutes les autres zones où il est maintenant autorisé;
- Contingenter l'usage « 2111 Industrie du cannabis » à un maximum de 5 établissements.

**Ce projet de règlement vise l'ensemble du territoire de la Ville de Châteauguay.**

Le projet de règlement P1-Z-3001-89-22 faisant l'objet du présent avis peut être consultés par toutes personnes intéressées, mais en raison de la situation actuelle en lien avec la COVID-19, ces consultations doivent se faire sur prises de rendez-vous à l'Édifice de la Mairie ou directement sur le site Internet de la Ville.

Vos représentations ou commentaires écrits sur le projet de règlement P1-Z-3001-89-22 peuvent être adressés à la Ville, à compter du **27 janvier au 10 février 2022**, par courriel à l'adresse suivante :

[greffe@ville.chateauguay.qc.ca](mailto:greffe@ville.chateauguay.qc.ca)

Ou par courrier, à l'attention de Me George Dolhan, greffier :

5 boulevard D'Youville  
Châteauguay (Québec) J6J 2P8

The provisions subject to approval by way of referendum is OU are as follows:

- To allow "Cannabis Industry use 2111" in zone I-423 and to ban it in all other zones where it is presently authorized;
- To limit "Cannabis Industry use 2111" to a maximum of 5 businesses.

**This draft by-law covers the entire territory of the Ville de Châteauguay.**

The draft by-law P1-Z-3001-89-22 that is the subject of this notice can be consulted by all interested persons, but due to the current situation in relation to COVID-19, these consultations must be made by making appointments at the Town Hall Building or directly on the City's website.

Your representations or written comments on draft by-law P1-Z-3001-89-22 can be sent to the City, starting from **January 27<sup>th</sup> to February 10<sup>th</sup>, 2022**, by writing to the following email address:

[greffe@ville.chateauguay.qc.ca](mailto:greffe@ville.chateauguay.qc.ca)

Or by mail, to the attention of Me George Dolhan, Registrar:

5 boulevard D'Youville  
Châteauguay (Québec) J6J 2P8

Toute personne adressant un commentaire ou une question doit s'identifier avec son nom et son adresse ainsi qu'un numéro de téléphone ou une adresse courriel afin qu'il soit possible de la contacter facilement. Le titre « Consultation écrite – Règlement Z-3001-89-22 » doit également apparaître sur le courriel ou la lettre.

Donné à Châteauguay, ce 26 janvier 2022.

**Le greffier,**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Dolhan', written over a horizontal line.

**George Dolhan, notaire**

Anyone submitting a comment or question should identify themselves with their name and address as well as a phone number or email address so that they can be contacted easily. The title "Written consultation - Regulation Z-3001-89-22" must also appear on the email or letter.

*The present text is not official; thus, the French version prevails.*



**CERTIFICAT DE PUBLICATION DE L'AVIS PUBLIC  
DE LA TENUE D'UNE CONSULTATION ÉCRITE  
POUR LE PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT P1-Z-3001-89-22**

Je soussigné, Maître George Dolhan, agissant en ma qualité de greffier de la Ville de Châteauguay, certifie par la présente que j'ai affiché en date du 26 janvier 2022, le présent avis public de la tenue d'une consultation écrite pour le premier projet de règlement P1-Z-3001-89-22 modifiant le règlement Z-3001 visant le contingentement de la culture du cannabis, à l'hôtel de ville situé au 5, boulevard D'Youville à Châteauguay.

De plus, tel que prévu au règlement G-016-17 déterminant les modalités de publication des avis publics de la Ville adopté lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 21 août 2017, je certifie par la présente que j'ai affiché, en date du 26 janvier 2022, le présent avis public sur le site Internet de la Ville de Châteauguay.

Attesté à Châteauguay, ce 26 janvier 2022.

**Le greffier,**

**George Dolhan, notaire**