


| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|---------|---------|---------|------|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | ● | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | ● | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | ● | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | ● | ● | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | 3 | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,70 | 0,80 | 1 | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,35 | 0,40 | 0,60 | 0,20 | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 750 000 | 750 000 | 750 000 | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | ● | ● | ● | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | (1) | (1) | (1) | | | |

ZONE

H-311

Feuillet 74



Notes

(1) Le seuil de densité visé pour les terrains vacants est fixé à 40 log./ha pour l'ensemble de la zone.

Amendements

| Date | N° Règlement | Approbation |
|------------|---------------|-------------|
| 2007.07.03 | Z-3023 | J.B. |
| 2011.05.02 | Z-3059 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| 2016.06.29 | Z-3001-6-1-16 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |