


GRILLES DES USAGES ET DES NORMES								
1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1						
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3	●					
6	COMMERCE	C						
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE	I						
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE	P						
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3		●				
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE	A						
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		●					
27	Jumelée							
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	7.6					
31	Latérale (m)	Min.	3					
32	Latérales totales (m)	Min.	6					
33	Arrière (m)	Min.	7.6					
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	2					
36	Hauteur (étage)	Max.	3					
37	Hauteur (m)	Max.	12.2					
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.						
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	9					
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	6					
43	Espace plancher/terrain	Max.	1	0.20				
44	Espace bâti/terrain	Max.	0.40					
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	930					
47	Profondeur (m)	Min.	33					
48	Largeur de façade (m)	Min.	28					
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA							
51	PAE							
52	Plaine inondable							
53	Autres		(1)(2)(3)					

ZONE

H-731

Feuillet 209



Notes

(1) Seul un toit à pignon est autorisé.

Les quatre façades du bâtiment principal doivent être recouvertes de maçonnerie.

(2) Le seuil de densité visé pour les terrains vacants est fixé à 60 log./ha pour l'ensemble de la zone

(3) Voir la section 3.7 du Règlement de zonage pour les normes applicables dans les zones prioritaires d'aménagement et de réaménagement.

Amendements

Date	N° Règlement	Approbation
2006.02.24	Z-3007	R.B.
2007.07.03	Z-3023	J.B.
2014.10.06	Z-3090	J.B.
2014.11.03	Z-3091	J.B.
2016.06.29	Z-3001-6-1-16	J.B.