

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|-------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | I | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | I | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | 1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | I | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6,1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1,2 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4,3 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6,1 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1,0 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2,0 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9,1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 69,5 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7,3 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,70 | 0,25 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,35 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 460,0 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27,4 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 15,2 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |



ZONE
H-400

Feuillet 89

| Notes |
|---|
| (1) 761 Parc pour la récréation en général et 762 Parc à caractère récréatif et ornemental. |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2007.07.03 | Z-3023 | J.B. |
| 2009.06.30 | Z-3043 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | ● | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.20 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

P-401

Feuillet 90

Notes

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6.1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 0.9 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 3.0 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6.0 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 62.4 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.3 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.70 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.35 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 363 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27.4 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 12.8 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ZONE
H-402

Feuillet 91



| Notes |
|-------------|
| <div></div> |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2007.04.03 | Z-3021 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | ● | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.20 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

P-403

Feuillet 92

Notes

Amendements

| Date | N° Règlement | Approbation |
|------|--------------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | ● | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | (1) | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 9.1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 12.2 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 24.4 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 12.2 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 3 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.50 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.25 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

P-404

Feuillet 93

Notes

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2010.06.01 | Z-3049 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|-------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | ● | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6.1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 0 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 3.0 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 2 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 55 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.3 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.90 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.45 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 329.0 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27.4 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 11.9 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

H-405

Feuillet 94

Notes

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2007.04.03 | Z-3021 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | I | I | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | I | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | I | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6,1 | 6,1 | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1,2 | 0 | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4,3 | 4,3 | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6,1 | 6,1 | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 7,6 | 7,6 | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 74 | 69 | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7,3 | 7,3 | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | 1 | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,70 | 0,70 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,35 | 0,35 | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 375 | 315 | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27,4 | 27,4 | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 15,2 | 13,7 | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |



ZONE
H-406

Feuillet 95

| Notes |
|-------|
| |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2008.09.30 | Z-3032 | J.B. |
| 2009.11.29 | Z-3041 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|------|---|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | ● | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | ● | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | (1) | (2) | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | ● | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 9,1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 3 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 9,1 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 7,6 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 7,6 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 150 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 12 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,80 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,50 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 1100 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 30,4 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 18,3 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | (3) | (3) | | | | | |



ZONE
C-407

Feuillet 96

| Notes |
|--|
| (1) 6398 Service de location de film vidéo et de matériel audio-visuel |
| (2) 5413 Vente au détail de produits d'épicerie (dépanneur avec vente d'essence) |
| (3) L'article 10.7.1 est modifié afin que l'aire tampon ait une largeur minimale de 3 mètres |
| (4) Un espace extérieur utilisé pour le remisage des déchets est autorisé en cour avant à une distance minimale de 1 mètre de toute ligne de terrain |
| (5) L'article 15.1.2.4 c) ne s'applique pas |

[illegible]

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | ● | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.25 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ZONE
P-408

Feuillet 97



| Notes |
|-------|
| |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|------------------------------------|------------|--------------|---------------|------|-------------|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Trifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Multifamiliale | H4 | | | | | |
| 7 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 8 | COMMERCE C | | | | | | |
| 9 | Vosinage | C1 | • | | | | |
| 10 | Artériel | C2 | | | | | |
| 11 | Semi-Industriel | C3 | | | | | |
| 12 | Spécial | C4 | | | | | |
| 13 | INDUSTRIE I | | | | | | |
| 14 | Légère | I1 | | | | | |
| 15 | Lourde | I2 | | | | | |
| 16 | COMMUNAUTAIRE P | | | | | | |
| 17 | Institution | P1 | | | | | |
| 18 | Conservation | P2 | | | | | |
| 19 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 20 | UTILITÉ PUBLIQUE U | | | | | | |
| 21 | Utilité publique | U1 | | | | | |
| 22 | AGRICULTURE A | | | | | | |
| 23 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 24 | Usages spécifiquement permis | | | | | | |
| 25 | Usages spécifiquement exclus | | | | | | |
| 26 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 27 | STRUCTURES | | | | | | |
| 28 | Isolée | | • | | | | |
| 29 | Jumelée | | | | | | |
| 30 | Contiguë | | | | | | |
| 31 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 32 | Avant | Min. | 9,1 | | | | |
| 33 | Avant | Max. | | | | | |
| 34 | Latérale | Min. | 4,5 | | | | |
| 35 | Lat. tot.*art. 2.4.4.2 c)i) Z-3001 | Min. | 9,1 | | | | |
| 36 | Arrière | Max. | 9,1 | | | | |
| 37 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 38 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | |
| 39 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | |
| 40 | Hauteur (m) | Max. | 9,1 | | | | |
| 41 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 93 | | | | |
| 42 | Largeur (m) | Min. | 7,6 | | | | |
| 43 | RAPPORTS | | | | | | |
| 44 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 45 | Espace plancher/terrain (c.o.s) | Max. | 0.80 | | | | |
| 46 | Espace bâti/terrain (c.e.s) | Max. | 0.40 | | | | |
| 47 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 48 | Superficie | Min. | 880 | | | | |
| 49 | Profondeur | Min. | 30,4 | | | | |
| 50 | Largeur de façade | Min. | 29 | | | | |
| 51 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 52 | PIIA | | | | | | |
| 53 | PAE | | | | | | |
| 54 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 55 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 56 | LOGEMENT À L'HECTARE | | | | | | |
| 57 | AUTRES | (1) | | | | | |
| 58 | AMENDEMENTS | | | | | | |
| 59 | No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| 60 | Z-3049 | 2010.06.01 | J. Boulanger | | | | |
| 61 | Z-3001-6-1-16 | 2016.06.29 | J. Boulanger | | | | |
| 62 | | | | | | | |
| 63 | | | | | | | |
| 64 | | | | | | | |

Châteauguay



ZONE C-409

Feuillet 310

Notes

(1)

La superficie brute de plancher maximale doit être de moins de 3 500 mètres carrés lorsqu'occupée en tout ou en partie par un ou plusieurs usages commerciaux et de moins de 1 000 mètres carrés lorsqu'occupée uniquement par un usage bureau.

PPCMOI Z-4000-004 au 125, boulevard Saint-Joseph.

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | | | | | | | |
| 7 | Voisinage | | | | | | | |
| 8 | Artériel | | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | | | | | | | |
| 10 | Spécial | | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | | | | | | | |
| 12 | Légère | | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | I | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | (1) | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | I | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6,1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1,9 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 5,9 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 10,6 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 7,6 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 74 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7,6 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 1,50 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,25 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 640 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27,4 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 22,8 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ABROGÉ PAR LE RÈGLEMENT Z-3041 2009.11.29

Châteauguay



ZONE
P-410

Feuillet 99

| Notes |
|--------------------------------------|
| (1) 6911 Église, synagogue et temple |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2007.07.03 | Z-3023 | J.B |
| 2009.11.29 | Z-3041 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|-------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6.1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1.2 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4.3 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6.1 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 74 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.3 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.70 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.35 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 376.3 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 25.5 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 13.7 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

H-411

Feuillet 100

Notes

Amendements

| Date | N° Règlement | Approbation |
|------|--------------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | ● | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.25 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

P-412

Feuillet 101

Notes

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|---|------|--------------|--------------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Trifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | Multifamiliale | H4 | | | | | | |
| 7 | Logement à l'étage | | | | | | | |
| 8 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 9 | Vosinage | C1 | | | | | | |
| 10 | Artériel | C2 | ● | ● | | | | |
| 11 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 12 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 13 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 14 | Légère | I1 | | | | | | |
| 15 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 16 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 17 | Institution | P1 | | | | | | |
| 18 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 19 | Par cet espace vert | P3 | | | | | | |
| 20 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 21 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 22 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 23 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | | | | | | |
| 25 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | | | | | | |
| 26 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 27 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 28 | Isolée | | ● | | | | | |
| 29 | Jumelée | | | ● | | | | |
| 30 | Contiguë | | | | | | | |
| 31 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | | |
| 32 | Avant | Min. | 12.2 | 12.2 | | | | |
| 33 | Avant | Max. | 13.2 | 13.2 | | | | |
| 34 | Latérale | Min. | 4.5 | 0 | | | | |
| 35 | Latérales totales | Min. | 9.1 | 9.1 | | | | |
| 36 | Arrière | Min. | 9.1 | 9.1 | | | | |
| 37 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 38 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | | | | |
| 39 | Hauteur (étage) | Max. | 3 | 3 | | | | |
| 40 | Hauteur (m) | Max. | 12.5 | 12.5 | | | | |
| 41 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 95 | 95 | | | | |
| 42 | Largeur (m) | Min. | 7.6 | 7.6 | | | | |
| 43 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 44 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 45 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 2 | 2 | | | | |
| 46 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Max. | | | | | | |
| 47 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | | |
| 48 | Superficie | Min. | 1 150 | 1 150 | | | | |
| 49 | Profondeur | Min. | 38 | 38 | | | | |
| 50 | Largeur de façade | Min. | 30.4 | 30.4 | | | | |
| 51 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 52 | PIIA | | | | | | | |
| 53 | PAE | | | | | | | |
| 54 | PLAINE INONDABLE | | | | | | | |
| 55 | ZONE PRIORITAIRE D'AMÉNAGEMENT | | ● | ● | | | | |
| 56 | AUTRES | | (1)(2)(3)(4) | (1)(2)(3)(4) | | | | |

Châteauguay



ZONE C-413
Feuillet 314

| Notes |
|---|
| (1) Aucune allée d'accès ne doit donner sur les rues Laval et Paganini. |
| (2) La superficie maximale de terrain autorisée est fixée à 30 000 mètres carrés. |
| (3) La superficie brute de plancher maximale doit être de moins de 3 500 mètres carrés lorsqu'occupée en tout ou en partie par un ou plusieurs usages commerciaux et de moins de 1 000 mètres carrés lorsqu'occupée uniquement par un usage bureau. Un bureau situé dans une zone prioritaire d'aménagement ou de réaménagement peut avoir une superficie brute de plancher maximale de plus de 1 000 mètres carrés. |
| (4) La superficie maximale de plancher autorisée pour la partie utilisée à des fins de production de bière artisanale est fixée à 200 mètres carrés. |

| AMENDEMENTS | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------|-------------|--|
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3049 | 2010.06.01 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-6-1-16 | 2016.06.29 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-28-17 | 2017.11.27 | J. Boulanger | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | ● | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.25 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ZONE
P-414

Feuillet 103



| Notes |
|-------|
| |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | ● | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | ● | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6.1 | 6.1 | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1.2 | 0 | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4.3 | 4.3 | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6 | 6 | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | 9.1 | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 70 | 70 | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.3 | 6.7 | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | 1 | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.70 | 0.70 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.35 | 0.35 | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 390 | 370 | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27.4 | 27.4 | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 13.7 | 12.5 | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

H-415

Feuillet 104

Notes

Amendements

| Date | N° Règlement | Approbation |
|------|--------------|-------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | I | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | I | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | I | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 9,1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 12,2 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 24,4 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 12,2 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9,1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,50 | 0,25 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ZONE
P-416

Feuillet 105



| Notes |
|--|
| (1) 6513 Service d'hôpital (public seulement), 653 Service social (CLSC, CSS, CRSSS), 671 Fonction exécutive, législative et judiciaire (palais de justice seulement), 674 (Établissement de détention et institution correctionnelle (si superficie de plancher de 3 000 mètres carrés et plus), 675 Base et réserve militaire, 676 Organisme international et autres organismes extraterritoriaux (si superficie de plancher de 3 000 mètres carrés et plus), 679.1 Autres services gouvernementaux (bureau seulement si superficie de plancher de 3 000 mètres carrés et plus), 682 Université, école polyvalente, cégep, 712 Exposition d'objets ou d'animaux (planétarium, aquarium, jardin jardin botanique, zoo), 7223 Piste de course (chevaux, automobiles, motocyclettes, autres). |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2008.05.18 | Z-3029 | J.B. |
| 2010.06.01 | Z-3049 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | ● | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | ● | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6,1 | 6,1 | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1,2 | 0 | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4,3 | 4,3 | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6 | 6 | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9,1 | 9,1 | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 70 | 40 | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7,3 | 6,7 | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | 1 | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,70 | 0,70 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,35 | 0,35 | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 342 | 242 | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27,4 | 27,4 | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 12,5 | 12,5 | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | (1) | (1) | | | | |

Châteauguay

ZONE

H-417

Feuillet 106

Notes

(1) Le seuil de densité visé pour l'ensembl
des terrains vacants à développer
est fixé à 22 log./ha.

Amendements

| Date | N° Règlement | Approbation |
|------------|---------------|-------------|
| 2007.03.05 | Z-3015 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| 2016.06.29 | Z-3001-6-1-16 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|---------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | I | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | I | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | I | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6,1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1,2 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4,3 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6,1 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9,1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 74 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7,6 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,70 | 0,25 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,35 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 180 000 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | I | I | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ZONE
H-418

Feuillet 107



| Notes |
|-------|
| |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6.1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 1.2 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4.3 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6.1 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 70 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.3 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.70 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.35 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 440 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 29 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 15.2 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

H-419

Feuillet 108

Notes

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | ● | ● | | | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | ● | ● | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | | | | ● | ● |
| 14 | Lourde | I2 | | | | | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | (1) | (1) | | | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | | (2) | (2) | (3) | (3) |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | | ● | | ● | | ● |
| 28 | Jumelée | | | ● | | ● | |
| 29 | Contiguë | | | | | | ● |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 |
| 32 | Avant | Max. | 10,1 | 10,1 | 10,1 | 10,1 | 10,1 |
| 33 | Latérale | Min. | 6,1 | 0 | 6,1 | 0 | 6,1 |
| 34 | Latérales totales | Min. | 12,2 | 6,1 | 12,2 | 6,1 | 12,2 |
| 35 | Arrière | Min. | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 | 9,1 |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 200 | 100 | 200 | 100 | 200 |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 9,1 | 7,6 | 9,1 | 7,6 | 9,1 |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 2 | 2 | 0.80 | 0.80 | 1 |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 35 | 30 | 35 | 30 | 35 |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | (4) (6) | (4) (6) | (4) (6) | (4) (6) | (5) (5) |

AMENDEMENTS

| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation |
|---------------|------------|--------------|---------------|------------|--------------|
| Z-3023 | 2007.07.03 | J. Boulanger | Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger |
| Z-3040 | 2009.03.02 | J. Boulanger | Z-3001-93-22 | 2022-07-05 | J. Boulanger |
| Z-3049 | 2010.06.01 | J. Boulanger | | | |
| Z-3001-6-1-16 | 2016.06.29 | J. Boulanger | | | |
| Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | | | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-420
Feuillet 321

| |
|--|
| Notes |
| (1) 659 Autres services professionnels, 6835 École de danse, 661.1 service de construction et d'estimation de bâtiments en général (bureau seulement) |
| (2) 642 Service de réparation de véhicules lourds et autres véhicules à moteur, 6498 Service de soudure, 6499 Autres services de réparation, 661.2 Service de construction et d'estimation de bâtiments en général (avec matériaux, machinerie, équipements, véhicules lourds, activités extérieures), 663.2 Service de la construction en général (avec matériaux, machinerie, équipements, véhicules lourds, activités extérieures). |
| (3) 2111 Industrie du cannabis, 274 Industrie de boîtes et de palettes de bois |
| (4) La superficie brute de plancher maximale doit être de moins de 3 500 mètres carrés lorsqu'occupée en tout ou en partie par un ou plusieurs usages commerciaux et de moins de 1 000 mètres carrés lorsqu'occupée uniquement par un usage bureau. |
| (5) Abrogé |
| (6) L'article 3.10.1 s'applique à l'usage « 661.1 Service de construction et d'estimation de bâtiments en général (bureau seulement) ». |



GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | | | | ● | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | | | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | ● | ● | | | |
| 14 | Lourde | I2 | | | ● | ● | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | | | | (3) | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | (2) | (2) | (1) | (1) | |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | | ● | | ● | | ● |
| 28 | Jumelée | | | ● | | ● | |
| 29 | Contiguë | | | | | | |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 10,6 | 10,6 | 10,6 | 10,6 | 10,6 |
| 32 | Avant | Max. | | | | | |
| 33 | Latérale | Min. | 6,1 | 0 | 6,1 | 0 | 6,1 |
| 34 | Latérales totales | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 |
| 35 | Arrière | Min. | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 270 | 230 | 270 | 230 | 270 |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | | | | | |

| AMENDEMENTS | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------------|--------------|--|
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3023 | 2007.07.03 | J. Boulanger | Z-3047 | 2009.10.05 | J. Boulanger | |
| Z-3025 | 2007.10.04 | J. Boulanger | Z-3091 | 2014.11.03 | J. Boulanger | |
| Z-3031 | 2008.07.03 | J. Boulanger | Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | |
| Z-3039 | 2009.03.02 | J. Boulanger | Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-421
Feuillet 322

| Notes | |
|-------|--|
| (1) | 4874 Récupération et triage de métaux, 4875 Récupération et triage de matières polluantes, toxiques ou dangereuse, 4876 Station de compostage, 4877 Poste de transbordement de déchets solides, 4878 Centre de tri de matériaux secs, 4879 Autres activités de récupération et de triage. |
| (2) | 2111 Industrie du cannabis, 274 Industrie de boîtes et de palettes de bois. |
| (3) | 6831 École de métiers |
| (4) | Abrogé |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|------|-------|-------|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | | | | | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | | | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | ● | ● | | | |
| 14 | Lourde | I2 | | | | | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | | | | | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | (1) | (1) | | | |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | | ● | | | | |
| 28 | Jumelée | | | ● | | | |
| 29 | Contiguë | | | | | | |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 6 | 6 | | | |
| 32 | Avant | Max. | | | | | |
| 33 | Latérale | Min. | 3 | 0 | | | |
| 34 | Latérales totales | Min. | 18,5 | 16,5 | | | |
| 35 | Arrière | Min. | 9 | 9 | | | |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | | | |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 3 | 3 | | | |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 15 | 15 | | | |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 270 | 230 | | | |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 12,2 | 12,2 | | | |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 1 | 1 | | | |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.20 | 0.20 | | | |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 1 800 | 1 800 | | | |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | | | |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 30 | 30 | | | |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | | | | | |

| AMENDEMENTS | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------|-------------|--|
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3023 | 2007.07.03 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3091 | 2014.11.03 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | | | | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-422
Feuillet 323

| Notes |
|---|
| (1) |
| 2111 Industrie du cannabis, 274 Industrie de boîtes et de palettes en bois. |
| (2) |
| Abrogé |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|--------|------|-------|-------|-------|-------|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | ● | | | | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | | | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | | ● | ● | | |
| 14 | Lourde | I2 | | | ● | ● | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | (1)(3) | | | | | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | (4) | (4) | (2) | (2) | |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | ● | ● | | ● | | |
| 28 | Jumelée | | | ● | | ● | |
| 29 | Contiguë | | | | | | |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 |
| 32 | Avant | Max. | | | | | |
| 33 | Latérale | Min. | 6,1 | 6,1 | 0 | 6,1 | 0 |
| 34 | Latérales totales | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 |
| 35 | Arrière | Min. | 6,1 | 6,1 | 6,1 | 6,1 | 6,1 |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 9 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 200 | 200 | 200 | 270 | 270 |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 | 0.20 |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 90 | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 45 | 35 | 30 | 35 | 30 |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | (6) | (6) | | | |

| AMENDEMENTS | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------------|--------------|--|
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3004 | 2006.01.30 | R. Bulota | Z-3082 | 2014.03.31 | J. Boulanger | |
| Z-3005 | 2006.01.30 | R. Bulota | Z-3091 | 2014.11.03 | J. Boulanger | |
| Z-3023 | 2007.07.03 | J. Boulanger | Z-3001-6-1-16 | 2016.06.29 | J. Boulanger | |
| Z-3049 | 2010.06.01 | J. Boulanger | Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | |
| Z-3063 | 2011.09.06 | J. Boulanger | Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-423
Feuillet 324

| Notes |
|--|
| (1) 5825 Brasserie, 5821 Additionnel à brasserie, restaurant. |
| (2) 4874 Récupération et triage de métaux, 4875 Récupération et triage de matières polluantes, toxiques ou dangereuses, 4876 Station de compostage, 4877 Poste de transbordement des déchets solides, 4878 Centre de tri de matériaux secs, 4879 Autres activités de récupération et de triage. |
| (3) 7419 Centre d'entraînement |
| (4) 274 Industrie de boîtes et de palettes de bois |
| (5) La superficie de plancher brute totale maximale d'un bâtiment occupé exclusivement par les usages du groupe «Commerce» est fixée à 3 500 mètres carrés. |
| (6) Les articles 15.1.10 et 15.1.10.1 du règlement Z-3001 s'appliquent à l'usage « Industrie du cannabis (2111)». |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|------|--------|--------|-------|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | | | | | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | | | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | ● | ● | | | |
| 14 | Lourde | I2 | | | | | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | ● | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | | | (4) | | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | (1) | (1) | | | |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | | ● | | ● | | |
| 28 | Jumelée | | | ● | | | |
| 29 | Contiguë | | | | | | |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 10.6 | 10.6 | 8 | | |
| 32 | Avant | Max. | | | | | |
| 33 | Latérale | Min. | 7.6 | 0 | 6 | | |
| 34 | Latérales totales | Min. | 15.2 | 15.2 | 12 | | |
| 35 | Arrière | Min. | 10.6 | 10.6 | 8 | | |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | 1 | | |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | 3 | | |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 12.2 | 12.2 | 20 | | |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 100 | 100 | 100 | | |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 12.2 | 12.2 | 12.2 | | |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 1 | 1 | 2 | | |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.20 | 0.20 | | | |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 1 800 | 1 800 | 1 800 | | |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | 30 | | |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 45 | 35 | 30 | | |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | (2)(5) | (2)(5) | | | |

| AMENDEMENTS | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------|-------------|--|
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-75-20 | 2021.03.02 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-86-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | | | | |
| | | | | | | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-424
Feuillet 325

| Notes |
|---|
| (1) |
| 2111 Industrie du cannabis, 274 Industrie de boîtes et de palettes en bois, 4871 Récupération et triage du papier, 4872 Récupération et triage du verre, 4873 Récupération et triage du plastique, 5395 Vente au détail de matériaux de récupération (démolition), 661.2 Service de construction et d'estimation de bâtiments en général (avec matériaux, machinerie, équipements, véhicules lourds, activités extérieures), 662 Service de construction (ouvrage de génie civil), 663.2 Service de la construction en général (avec matériaux, machinerie, équipements, véhicules lourds, activités extérieures), 664 Service de la construction spécialisée, 679.2 Autres services gouvernementaux (avec matériaux, machinerie, équipements, véhicules lourds, activités extérieures) |
| (2) |
| Dans le corridor de 100 mètres de part et d'autre des limites de l'emprise de l'autoroute 30, les dispositions suivantes s'appliquent : L'aménagement d'espaces de chargement ainsi que d'aires d'entreposage extérieur dans une cour adjacente à l'emprise de l'autoroute est interdit. Tout espace de chargement et toute aire d'entreposage extérieure situés dans la cour latérale visible depuis l'autoroute doivent être dissimulés par des aménagements paysagers. Des aménagements paysagers sur une bande de 5 mètres et conformes aux exigences du présent règlement doivent être prévus en frontage de l'autoroute. Tout affichage sur poteau ne peut excéder une hauteur de 10 mètres, lorsque situé dans la cour adjacente à l'autoroute. Un contrôle architectural des façades doit être approuvé par le Conseil municipal. |
| (3) |
| Abrogé |
| (4) |
| Centre de formation professionnelle (6824) |
| (5) |
| Aucune entrée charretière ou allée d'accès pour un nouvel usage ne pourra se faire via le boulevard Pierre-Boursier à l'exception d'un terrain adjacent à l'autoroute 30. |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|------|-------|-------|-------|-------|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | | | | | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | | | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | ● | ● | | | |
| 14 | Lourde | I2 | | | ● | ● | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | | | | | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | (2) | (2) | | | |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | | ● | | ● | | |
| 28 | Jumelée | | | ● | | ● | |
| 29 | Contiguë | | | | | | |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 10,6 | 10,6 | 12 | 12 | |
| 32 | Avant | Max. | | | | | |
| 33 | Latérale | Min. | 7,6 | 0 | 6,1 | 0 | |
| 34 | Latérales totales | Min. | 15,2 | 15,2 | 12,2 | 12,2 | |
| 35 | Arrière | Min. | 10,6 | 10,6 | 6,1 | 6,1 | |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | 3 | 3 | |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 12,2 | 12,2 | 15 | 15 | |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 100 | 100 | 270 | 270 | |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 | |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | 60 | 60 | |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 45 | 45 | 35 | 30 | |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | | | | | |

| AMENDEMENTS | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------|-------------|--|
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3091 | 2014.11.03 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | | | | |
| | | | | | | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-425
Feuillet 326

| Notes | |
|----------------------------|-----|
| | (1) |
| Abrogé | (2) |
| 2111 Industrie du cannabis | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|------|-------|-------|-----|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | | | | | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | | | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | ● | ● | | | |
| 14 | Lourde | I2 | | | | | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | ● | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | | | (1) | | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | (2) | (2) | | | |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | | ● | | | | |
| 28 | Jumelée | | | ● | | | |
| 29 | Contiguë | | | | | | |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 10,6 | 10,6 | | | |
| 32 | Avant | Max. | | | | | |
| 33 | Latérale | Min. | 7,6 | 0 | | | |
| 34 | Latérales totales | Min. | 15,2 | 15,2 | | | |
| 35 | Arrière | Min. | 10,6 | 10,6 | | | |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | | | |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | | | |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 12,2 | 12,2 | | | |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 100 | 100 | | | |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 12,2 | 12,2 | | | |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 1 | 1 | | | |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.20 | 0.20 | | | |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 2 700 | 2 700 | | | |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | | | |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 45 | 45 | | | |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | | | | | |

| AMENDEMENTS | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------|-------------|--|
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3023 | 2007.07.03 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | | | | |
| | | | | | | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE U-426
Feuillet 327

| Notes |
|--|
| (1) |
| 4712 Tour de relais (micro-ondes). |
| (2) |
| 2111 Industrie du cannabis, 274 Industrie de boîtes et de palettes en bois |
| (3) |
| Abrogé |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | I | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | I | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6,1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 2 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 4 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9,1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 74 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 6,0 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,50 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,30 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 559 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 35 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 18,3 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ZONE
H-427

Feuillet 116



| Notes |
|-------|
| |


[illegible]

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | ● | ● | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | ● | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6 | 7.6 | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 3 | 0 | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 6 | 9 | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6 | 7.6 | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 2 | 2 | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 3 | 3 | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 12.2 | 12.2 | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 9 | 9 | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 6 | 8 | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.80 | 0.80 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.40 | 0.40 | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 750 | 750 | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 33 | 33 | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 22.8 | 22.8 | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | (1) | (1) | | | | |

ZONE

H-428

Feuillet 117



Notes

(1) Le seuil de densité visé pour l'ensemble des terrains vacants identifié à être développé est de 50 log./ha

Amendements

| Date | N° Règlement | Approbation |
|------------|---------------|-------------|
| 2007.04.29 | Z-3021 | J.B. |
| 2009.03.01 | Z-3038 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| 2016.06.29 | Z-3001-6-1-16 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|------|------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | I | I | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | I | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | I | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 7,6 | 7,6 | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 3 | 0 | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 6 | 6 | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 7,6 | 7,6 | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 2 | 2 | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9,1 | 9,1 | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 75 | 75 | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7,6 | 7,6 | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 3 | 3 | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,60 | 0,60 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,30 | 0,30 | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 465 | 485 | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 30,4 | 30,4 | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 15,2 | 15,2 | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ZONE
H-429

Feuillet 118



| Notes |
|-------|
| |

[illegible]

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|---|------|-------|-------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | ABROGÉ AMENDÉ PAR LE RÈGLEMENT Z-3056 (2011.02.28) | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | ● | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 9.1 | 9.1 | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 6 | 0 | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 12 | 12 | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 9.1 | 9.1 | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | 9.1 | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 90 | 90 | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.6 | 7.6 | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.60 | 0.60 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.30 | 0.30 | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 1 200 | 1 200 | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 40 | 40 | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 30 | 30 | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ANNEXE "C"

| Notes |
|-------|
| |

[illegible]

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | I | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,10 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay



ZONE
P-431

Feuillet 120

| Notes |
|-------|
| |

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2007.04.29 | Z-3021 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | I | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,10 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

P-432

Feuillet 121

Notes

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2007.04.29 | Z-3021 | J.B. |
| 2014.11.03 | Z-3091 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | |
|----|---|------|-------|-------|-------|-------|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | |
| 6 | Logement à l'étage | | | | | | |
| 7 | COMMERCE | C | | | | | |
| 8 | Voisinage | C1 | | | | | |
| 9 | Artériel | C2 | | | | | |
| 10 | Semi-industriel | C3 | | | | | |
| 11 | Spécial | C4 | | | | | |
| 12 | INDUSTRIE | I | | | | | |
| 13 | Légère | I1 | ● | ● | | | |
| 14 | Lourde | I2 | | | ● | ● | |
| 15 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | |
| 16 | Institution | P1 | | | | | |
| 17 | Conservation | P2 | | | | | |
| 18 | Parc et espace vert | P3 | | | | | |
| 19 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | |
| 20 | Utilité publique | U1 | | | ● | | |
| 21 | AGRICULTURE | A | | | | | |
| 22 | Agriculture | A1 | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS | | | | (1) | (1) | |
| 24 | USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS | | (3) | (3) | | | |
| 25 | NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| 26 | STRUCTURES | | | | | | |
| 27 | Isolée | | ● | | ● | | |
| 28 | Jumelée | | | ● | | ● | |
| 29 | Contiguë | | | | | | |
| 30 | MARGES (MÈTRES) | | | | | | |
| 31 | Avant | Min. | 10,6 | 10,6 | 10,6 | 10,6 | |
| 32 | Avant | Max. | | | | | |
| 33 | Latérale | Min. | 6,1 | 0 | 6,1 | 0 | |
| 34 | Latérales totales | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | |
| 35 | Arrière | Min. | 9 | 9 | 9 | 9 | |
| 36 | BÂTIMENTS | | | | | | |
| 37 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| 38 | Hauteur (étage) | Max. | 3 | 3 | 3 | 3 | |
| 39 | Hauteur (m) | Max. | 15 | 15 | 15 | 15 | |
| 40 | Superficie d'implantation (m ²) | Min. | 270 | 230 | 270 | 230 | |
| 41 | Largeur (m) | Min. | 12,2 | 12,2 | 12,2 | 12,2 | |
| 42 | RAPPORTS | | | | | | |
| 43 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | |
| 44 | Espace plancher/terrain (C.O.S) | Max. | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| 45 | Espace bâti/terrain (C.E.S) | Min. | 0.40 | 0.40 | 0.40 | 0.40 | |
| 46 | LOTISSEMENT (MÈTRES) | | | | | | |
| 47 | Superficie | Min. | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 800 | |
| 48 | Profondeur | Min. | 60 | 60 | 60 | 60 | |
| 49 | Largeur de façade | Min. | 30 | 30 | 30 | 30 | |
| 50 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 51 | PIIA | | | | | | |
| 52 | PAE | | | | | | |
| 53 | PLAINE INONDABLE | | | | | | |
| 54 | ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001 | | | | | | |
| 55 | AUTRES | | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------|------------|--------------|---------------|------------|--------------|--|
| AMENDEMENTS | | | | | | |
| No. Règlement | Date | Approbation | No. Règlement | Date | Approbation | |
| Z-3025 | 2007.10.04 | R. Bulota | Z-3001-89-22 | 2022.04.04 | J. Boulanger | |
| Z-3047 | 2009.10.05 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3091 | 2014.11.03 | J. Boulanger | | | | |
| Z-3001-32-17 | 2018.06.04 | J. Boulanger | | | | |

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-433
Feuillet 334

| |
|--|
| Notes |
| (1) 4871 Récupération et triage du papier, 4872 Récupération et triage du verre, 4873 Récupération et triage du plastique, 4874 Récupération et triage du métaux, 4877 Poste de transbordement des déchets solides, 4878 Centre de tri et de matériaux secs, 4879 Éco-centre. |
| (2) Abrogé |
| (3) 2111 Industrie du cannabis |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|---|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | ● | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Châteauguay

ZONE

P-434

Feuillet 121-2

Notes

| Amendements | | |
|-------------|--------------|-------------|
| Date | N° Règlement | Approbation |
| 2009.02.02 | Z-3038 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| | | | | | | | | |
|----|--------------------------------|------|-------|-------|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | ● | ● | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | ● | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6,10 | 6,10 | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 2,00 | 0 | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 6,00 | 4,50 | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 7,60 | 7,60 | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 2 | 2 | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | 2 | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 10,60 | 10,60 | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 69,50 | 69,50 | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7,60 | 7,60 | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 3 | 3 | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0,40 | 0,40 | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0,20 | 0,20 | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 463 | 463 | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 30 | 30 | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 16,50 | 16,50 | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

Feuillet 121-3



Notes

[illegible]


| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|-------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | | | | | | |
| 27 | Jumelée | ● | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 5.5 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 0 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 2.0 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 2 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 55 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.3 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.90 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.45 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 329.0 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27.4 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 11.9 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ANNEXE "B"

ZONE

H-436

Feuillet 121-4



Notes

Amendements


| Date | N° Règlement | Approbation |
|------------|--------------|-------------|
| 2011.02.28 | Z-3056 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| GRILLES DES USAGES ET DES NORMES | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|
| 1 | CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | |
| 2 | HABITATION | H | | | | | | |
| 3 | Unifamiliale | H1 | ● | | | | | |
| 4 | Bi et trifamiliale | H2 | | | | | | |
| 5 | Multifamiliale | H3 | | | | | | |
| 6 | COMMERCE | C | | | | | | |
| 7 | Voisinage | C1 | | | | | | |
| 8 | Artériel | C2 | | | | | | |
| 9 | Semi-industriel | C3 | | | | | | |
| 10 | Spécial | C4 | | | | | | |
| 11 | INDUSTRIE | I | | | | | | |
| 12 | Légère | I1 | | | | | | |
| 13 | Lourde | I2 | | | | | | |
| 14 | COMMUNAUTAIRE | P | | | | | | |
| 15 | Institution | P1 | | | | | | |
| 16 | Conservation | P2 | | | | | | |
| 17 | Parc et espace vert | P3 | | | | | | |
| 18 | UTILITÉ PUBLIQUE | U | | | | | | |
| 19 | Utilité publique | U1 | | | | | | |
| 20 | AGRICULTURE | A | | | | | | |
| 21 | Agriculture | A1 | | | | | | |
| 22 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | |
| 23 | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | |
| 24 | NORMES PRESCRITES | | | | | | | |
| 25 | STRUCTURES | | | | | | | |
| 26 | Isolée | | ● | | | | | |
| 27 | Jumelée | | | | | | | |
| 28 | Contiguë | | | | | | | |
| 29 | MARGES | | | | | | | |
| 30 | Avant (m) | Min. | 6.1 | | | | | |
| 31 | Latérale (m) | Min. | 0.9 | | | | | |
| 32 | Latérales totales (m) | Min. | 3.0 | | | | | |
| 33 | Arrière (m) | Min. | 6.0 | | | | | |
| 34 | BÂTIMENTS | | | | | | | |
| 35 | Hauteur (étage) | Min. | 1 | | | | | |
| 36 | Hauteur (étage) | Max. | 2 | | | | | |
| 37 | Hauteur (m) | Max. | 9.1 | | | | | |
| 38 | Superficie d'implantation (m²) | Min. | 62.4 | | | | | |
| 39 | Superficie d'implantation (m²) | Max. | | | | | | |
| 40 | Largeur (m) | Min. | 7.3 | | | | | |
| 41 | RAPPORTS | | | | | | | |
| 42 | Logement/bâtiment | Max. | 1 | | | | | |
| 43 | Espace plancher/terrain | Max. | 0.70 | | | | | |
| 44 | Espace bâti/terrain | Max. | 0.35 | | | | | |
| 45 | LOTISSEMENT | | | | | | | |
| 46 | Superficie (m²) | Min. | 363 | | | | | |
| 47 | Profondeur (m) | Min. | 27.4 | | | | | |
| 48 | Largeur de façade (m) | Min. | 12.8 | | | | | |
| 49 | DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | | |
| 50 | PIIA | | | | | | | |
| 51 | PAE | | | | | | | |
| 52 | Plaine inondable | | | | | | | |
| 53 | Autres | | | | | | | |

ANNEXE "B"

ZONE
H-437

Feuillet 121-5



Notes

Amendements

| Date | N° Règlement | Approbation |
|------------|--------------|-------------|
| 2011.02.28 | Z-3056 | J.B. |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |