

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMIS							
2	HABITATION		H					
3	Unifamiliale	H1	●	●				
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3						
6	COMMERCE		C					
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE		I					
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE		P					
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3						
18	UTILITÉ PUBLIQUE		U					
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE		A					
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		●					
27	Jumelée			●				
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	6.0	6.0				
31	Latérale (m)	Min.	1.2	0				
32	Latérales totales (m)	Min.	4.3	0,85				
33	Arrière (m)	Min.	4.9	4.9				
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	1	2				
36	Hauteur (étage)	Max.	2	2				
37	Hauteur (m)	Max.	9.1	9.1				
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	65	58				
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	7.3	5.9				
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	1	1				
43	Espace plancher/terrain	Max.	0.80	0.80				
44	Espace bâti/terrain	Max.	0.40	0.40				
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	375	188				
47	Profondeur (m)	Min.	27.4	27.4				
48	Largeur de façade (m)	Min.	13.7	3.2				
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA		●	●				
51	PAE							
52	Plaine inondable							
53	Autres		(1) (2) (3)	(1) (2) (3)				

ZONE
H-211

Feuillet 50

Notes

(1) L'article 4.4 b) du règlement de construction ne s'applique pas

(2) L'article 5.3.20.2 ne s'applique pas

(3) Le PIIA de l'aire TOD s'applique

Amendements

[illegible]