

ANNEXE "B"

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1	●					
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3						
6	Logement à l'étage							
7	COMMERCE	C						
8	Voisinage	C1						
9	Artériel	C2						
10	Semi-industriel	C3						
11	Spécial	C4						
12	INDUSTRIE	I						
13	Légère	I1						
14	Lourde	I2						
15	COMMUNAUTAIRE	P						
16	Institution	P1						
17	Conservation	P2						
18	Parc et espace vert	P3						
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
20	Utilité publique	U1						
21	AGRICULTURE	A						
22	Agriculture	A1						
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
24	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
25	NORMES PRESCRITES							
26	STRUCTURES							
27	Isolée		●					
28	Jumelée							
29	Contiguë							
30	MARGES							
31	Avant (m)	Min.	6.1					
32	Latérale (m)	Min.	1.5					
33	Latérales totales (m)	Min.	3					
34	Arrière (m)	Min.	6					
35	BÂTIMENTS							
36	Hauteur (étage)	Min.	2					
37	Hauteur (étage)	Max.	2					
38	Hauteur (m)	Max.	9.1					
39	Superficie d'implantation (m²)	Min.	62.4					
40	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
41	Largeur (m)	Min.	7.3					
42	RAPPORTS							
43	Logement/bâtiment	Max.	1					
44	Espace plancher/terrain	Max.	0.70					
45	Espace bâti/terrain	Max.	0.35					
46	LOTISSEMENT							
47	Superficie (m²)	Min.	410					
48	Profondeur (m)	Min.	27.4					
49	Largeur de façade (m)	Min.	13.5					
50	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
51	PIIA							
52	PAE							
53	Plaine inondable							
54	Autres	(1)(2)						

Châteauguay



ZONE
H-757

Feuillet 658

Notes

(1) Le seuil de densité visé pour l'ensemble des terrains vacants à développer est fixé à 15 log./ha.

(2) Voir la section 3.7 du Règlement de zonage pour les normes applicables dans les zones prioritaires d'aménagement et de réaménagement.

Amendements

[illegible]