

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES								
1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1	●					
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3						
6	COMMERCE	C						
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE	I						
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE	P						
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3						
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE	A						
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		●					
27	Jumelée							
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	6.1					
31	Latérale (m)	Min.	0,9					
32	Latérales totales (m)	Min.	3.0					
33	Arrière (m)	Min.	6					
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	1					
36	Hauteur (étage)	Max.	2					
37	Hauteur (m)	Max.	9.1					
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	62.4					
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	7.3					
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	1					
43	Espace plancher/terrain	Max.	0.70					
44	Espace bâti/terrain	Max.	0.35					
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	380					
47	Profondeur (m)	Min.	27.4					
48	Largeur de façade (m)	Min.	14.1					
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA							
51	PAE							
52	Plaine inondable							
53	Autres		(1)(2)					

Châteauguay

ZONE

H-751

Feuillet 223-6

Notes

(1) Le seuil de densité visé pour l'ensemble des terrains vacants à développer est fixé à 15 log./ha.

(2) Voir la section 3.7 du Règlement de zonage pour les normes applicables dans les zones prioritaires d'aménagement et de réaménagement.

Amendements

Date	N° Règlement	Approbation
2012.01.30	Z-3070	J.B.
2016.06.29	Z-3001-6-1-16	J.B.