

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES								
1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1	●					
4	Bi et trifamiliale	H2		●				
5	Multifamiliale	H3						
6	COMMERCE	C						
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE	I						
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE	P						
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3			●			
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE	A						
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			(1)				
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		●	●				
27	Jumelée							
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	6,1	6,1				
31	Latérale (m)	Min.	1,2	1,2				
32	Latérales totales (m)	Min.	4,3	4,3				
33	Arrière (m)	Min.	6	6				
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	1	1				
36	Hauteur (étage)	Max.	2	2				
37	Hauteur (m)	Max.	9,1	9,1				
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	69,5	69,5				
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	7,3	7,3				
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	1	2				
43	Espace plancher/terrain	Max.	0,70	0,70				
44	Espace bâti/terrain	Max.	0,35	0,45	0,20			
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	335	600				
47	Profondeur (m)	Min.	27,4	27,4				
48	Largeur de façade (m)	Min.	13,7	18,28 (2)				
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA							
51	PAE							
52	Plaine inondable							
53	Autres							

ZONE

H-718

Feuillet 196

Châteauguay

Notes
(1) 761 Parc pour la récréation en général et 762 Parc à caractère récréatif et ornemental
(2) La largeur minimale pour permettre une habitation bifamiliale devra être respectée même si le terrain bénéficie de droits acquis.

Amendements		
Date	N° Règlement	Approbation
2022.04.04	Z-3001-84-22	J. Boulanger