

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1						
4	Bifamiliale	H2						
5	Trifamiliale	H3						
6	Multifamiliale	H4						
7	Logement à l'étage							
8	COMMERCE	C						
9	Vosinage	C1						
10	Artériel	C2	●					
11	Semi-industriel	C3		●				
12	Spécial	C4						
13	INDUSTRIE	I						
14	Légère	I1						
15	Lourde	I2						
16	COMMUNAUTAIRE	P						
17	Institution	P1						
18	Conservation	P2						
19	Par cet espace vert	P3						
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
21	Utilité publique	U1						
22	AGRICULTURE	A						
23	Agriculture	A1						
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS		(4)					
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS			(3)				
26	NORMES PRESCRITES							
27	STRUCTURES							
28	Isolée		●	●				
29	Jumelée			●				
30	Contiguë							
31	MARGES (MÈTRES)							
32	Avant	Min.	4	4				
33	Avant	Max.	6	6				
34	Latérale	Min.						
35	Latérales totales	Min.						
36	Arrière	Min.	6	6				
37	BÂTIMENTS							
38	Hauteur (étage)	Min.	2	2				
39	Hauteur (étage)	Max.	4	4				
40	Hauteur (m)	Max.						
41	Superficie d'implantation (m ²)	Min.						
42	Largeur (m)	Min.						
43	RAPPORTS							
44	Logement/bâtiment	Max.						
45	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Min.	0.45	0.45				
46	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Min.	0.25	0.25				
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)							
48	Superficie	Min.						
49	Profondeur	Min.						
50	Largeur de façade	Min.						
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
52	PIIA		●	●				
53	PAE							
54	PLAINE INONDABLE							
55	ZONE PRIORITAIRE D'AMÉNAGEMENT		●	●				
56	AUTRES		(1)(2)(5)	(1)(2)(5)				

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3001-2-16	2016.09.07	J. Boulanger				
Z-3001-36-1-18	2018.06.04	J. Boulanger				

Châteauguay



ZONE C-338
Feuillet 65

Notes
PIIA de l'aire TOD s'applique à cette zone.
(1)
Voir l'article 11.6.3 pour les dispositions relatives aux cases de stationnement.
(2)
La superficie brute de plancher maximale doit être de moins de 3 500 mètres carrés lorsqu'occupée en tout ou en partie par un ou plusieurs usages commerciaux
(3)
5211 Cour à bois, 511 Vente en gros automobiles, pièces et accessoires, 518 Vente en gros équipements et pièces machinerie, 5252 Vente en gros équipements de ferme 526 Vente détail de maisons et chalets préfabriqués, 527 Vente au détail produits de béton, 5592 Vente détail avions et accessoires, 5595 Vente au détail et location de véhicules récréatifs et de roulottes de tourisme, 5599 Autres activités de vente au détail reliées aux automobiles, aux embarcations, aux avions et à leurs accessoires, 598 Vente au détail de combustibles, 5992 Vente au détail monuments funéraires et pierres tombales, 637 Entreposage et service entreposage, 6394 Service location d'équipement, 5994, 6413, 661.2, 663.2, 6499 et 7442
(4)
6496 Service de réparation et d'entretien de matériel informatique, 655 Service informatique, 6514 Service de laboratoire médical, 6515 Service de laboratoire dentaire 6995 Service de laboratoire autre que médical, 659 Autres services professionnels, 6569 Autres services de soins paramédicaux (service d'ostéopathie), 6835 École de danse, 7425 Gymnase et club athlétique
(5)
L'entreposage extérieur n'est pas autorisé