



## ORDRE DU JOUR

### SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHÂTEAUGUAY LE 12 FÉVRIER 2024 À 19 H AU PAVILLON DE L'ÎLE SITUÉ AU 480, BOULEVARD D'YOUVILLE

---

#### RETOUR SUR LES QUESTIONS D'INTÉRÊTS PUBLIC

#### 1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1. Adoption de l'ordre du jour

#### 2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 janvier 2024 et de la séance extraordinaire du 29 janvier 2024
- 2.2. Dépôt du procès-verbal de la séance régulière du comité consultatif d'urbanisme du 16 janvier 2024

#### 3. AVIS DE MOTION

- 3.1. Modification du règlement G-076-23 établissant la tarification pour l'utilisation des biens, des services et des activités de la Ville pour l'année 2024 visant à modifier la tarification pour les permis d'arrosage et d'abattage des arbres morts afin qu'elle soit gratuite
- 3.2. Règlement d'emprunt d'un montant de 14 943 000 \$ visant des travaux de séparation des réseaux d'égout de l'ouvrage de surverse Thibert, sur l'ensemble du territoire et dans un bassin de taxation, à la valeur, sur 20 ans

#### 4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 4.1. Dépôt du certificat quant à la procédure d'enregistrement pour le règlement d'emprunt E-2211-24
- 4.2. S. O.
- 4.3. Règlement d'emprunt d'un montant de 1 500 000 \$ décrétant les travaux de prolongement du réseau d'égout sanitaire et d'aqueduc sur le boulevard Pierre-Boursier entre le boulevard Industriel et le boulevard Sainte-Marguerite, sur l'ensemble du territoire et dans un bassin de taxation, à la valeur et à la superficie, sur 20 ans, final

- 4.4. Règlement d'emprunt d'un montant de 400 000 \$ visant le chemisage structural de la conduite d'aqueduc de la rue Fréchette, sur l'ensemble du territoire, à la valeur, sur 20 ans, final

## **PÉRIODE DE QUESTIONS**

### **5. DIRECTION GÉNÉRALE, GREFFE ET RESSOURCES HUMAINES**

- 5.1. Approbation de la liste des mouvements de personnel et des départs à la retraite
- 5.2. Permanence de madame Margot Point au poste de coordonnatrice de l'expérience citoyenne à la Direction des communications et relations publiques
- 5.3. Permanence de monsieur Vincent Dupras au poste d'aide-arboriculteur à la Direction des travaux publics et de l'hygiène du milieu
- 5.4. Nomination au poste permanent d'agente aux communications à la Direction des communications et relations publiques
- 5.5. Nomination au poste contractuel d'inspecteur de la Division du développement organisationnel et du soutien aux opérations au Service de police
- 5.6. Transfert d'un poste col blanc temporaire d'agent de bureau à un poste col blanc permanent d'agent de bureau au Service de police
- 5.7. Réorganisation de la Direction de la vie citoyenne
- 5.8. Réorganisation de la Direction du génie et du bureau de projets
- 5.9. Approbation de la liste des contributions financières d'un montant de 500 \$
- 5.10. Planification des besoins d'infrastructures scolaires 2025-2035 du Centre de services scolaire des Grandes-Seigneuries
- 5.11. Contrat de licence de site entre la Ville et Bell Mobilité inc. à des fins de télécommunications et paiement rétroactif de l'ancienne licence situé au 200, boulevard René-Lévesque à Léry
- 5.12. Autorisation d'achat et de la promesse d'achat pour la propriété située au 101, chemin Vinet Ouest
- 5.13. Cession du lot 6 531 702 par la Ville de Châteauguay au Centre de services scolaires des Grandes-Seigneuries

### **6. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION**

- 6.1. S. O.

- 6.2. Attribution du contrat SP-23-030 relatif à la fourniture d'un camion dix roues avec benne basculante avec épandeur d'abrasifs et équipements de déneigement à l'entreprise W. CÔTÉ & FILS LTÉE au montant de 478 905,37 \$ taxes incluses pour l'option D, (PTI 2023-2025 - TPH23-044)
- 6.3. Modification de la résolution 2023-12-750 concernant l'attribution d'un contrat de gré à gré suivant l'avis d'intention AI-23-002 relatif à l'acquisition et l'implantation d'un système de billetterie électronique pour le Service de police de Châteauguay à l'entreprise ACCEO Solutions inc. (Groupe Techna)
- 6.4. Annulation de la résolution 2022-11-767 concernant le cautionnement du prêt de l'Office municipal d'habitation de Châteauguay pour l'acquisition du Manoir Parent
- 6.5. Dépôt de la liste des déboursés en janvier 2024

## **7. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**

- 7.1. Demande de dérogation mineure pour le lot 6 562 889, rue De Vinci - Lotissement - Favorable
- 7.2. Demande de dérogation mineure au 191, boulevard Industriel - Aménagement - Défavorable
- 7.3. Autorisation pour la réfection partielle de la façade principale au 165-169, rue Principale - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Favorable
- 7.4. Autorisation pour l'ajout d'enseignes au deuxième étage au 154, boulevard Saint-Jean-Baptiste - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Favorable avec conditions
- 7.5. Autorisation pour un certificat d'occupation au 191, boulevard Industriel – Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Défavorable
- 7.6. Vente à la compagnie Sina d'une partie du lot 6 421 658 au montant de 21 \$ le pied carré
- 7.7. Dépôt du sommaire mensuel de la Division inspection et permis du mois de décembre 2023
- 7.8. Dépôt du Rapport annuel 2023 de la Division inspection et permis
- 7.9. Nettoyage du terrain situé sur le lot numéro 4 280 855 (rue Hydro-Bel & al.)
- 7.10. Ventes-débarras les 18 et 19 mai, les 6 et 7 juillet et les 7 et 8 septembre, de 8 h à 20 h respectivement, pour l'année 2024
- 7.11. Recherche d'un terrain par Hydro-Québec pour la construction d'un poste

## **8. VIE CITOYENNE, LOISIRS ET CULTURE**

- 8.1. Entente entre l'école secondaire Louis-Philippe-Paré et la Ville pour une subvention visant l'acquisition de canots, de kayaks ou d'équipements nautiques au montant de 8 000 \$

- 8.2. Accueil de la journée du plein air montérégienne à Châteauguay le 22 octobre 2024
- 8.3. Demande d'autorisation pour désigner madame Patricia Robitaille, chef de Division bibliothèque ou son remplaçant comme signataire pour le dépôt d'une demande de subvention auprès de L'IRCM (Instance régionale de concertation en persévérance scolaire et réussite éducative de la Montérégie)

## **9. TRAVAUX PUBLICS ET HYGIÈNE DU MILIEU**

- 9.1. Projet de nettoyage des berges de la Rivière Châteauguay pour le Jour de la Terre
- 9.2. Renaturalisation de zones de tonte – Gestion différenciée des espaces verts de la ville de Châteauguay
- 9.3. Promotion de l'entreprise Go consigne en lien avec la collecte des contenants consignés
- 9.4. Création de l'évènement Fête du papillon Monarque
- 9.5. Participation au Défi pissenlits 2.0

## **10. GÉNIE ET BUREAU DE PROJETS**

- 10.1. Engagement auprès du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation pour l'élaboration et la mise en œuvre d'un PGA en eau
- 10.2. Engagement auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) en matière de déversement sanitaires dans la rivière Châteauguay dans le cadre des travaux de prolongement du réseau d'égout sanitaire et d'aqueduc et reconstruction du chemin de service au sud de l'autoroute 30
- 10.3. Modification de la valeur du financement de la résolution 2023-10-633 au montant de 3 302 200 \$, taxes nettes, pour la construction d'une nouvelle rue et nécessitant l'aménagement d'infrastructures municipales afin de desservir des terrains dans le parc Industriel

## **11. SERVICE DE POLICE ET SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

- 11.1. Mise à jour de la liste des membres de l'Organisation municipale de la sécurité civile de la Ville et abrogation de la résolution 2022-07-502
- 11.2. Entente intermunicipale relative au déploiement multicaserne et simultané en matière de sécurité incendie avec les Villes de Léry, La Prairie, Mercier, Saint-Philippe ainsi que la Régie incendie de l'Alliance des Grandes-Seigneuries

- 11.3. Entente intermunicipale relative à l'établissement des modalités d'entraide pour le service spécialisé de sauvetage en espaces clos et sur glace entre la Ville de Châteauguay et la Ville de Beauharnois

## **12. POINTS NOUVEAUX**

S. O.

## **PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL**

## **13. LEVÉE DE LA SÉANCE**

- 13.1. Levée de la séance