



ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE CHÂTEAUGUAY LE 22 JANVIER 2024 À 19 H AU PAVILLON DE L'ÎLE SITUÉ AU 480, BOULEVARD D'YOUVILLE

RETOUR SUR LES QUESTIONS D'INTÉRÊTS PUBLIC

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 1.1. Adoption de l'ordre du jour

2. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX

- 2.1. Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 4 décembre 2023 et des séances extraordinaires du 18 décembre 2023
- 2.2. Dépôt des procès-verbaux des séances ordinaires du comité consultatif d'urbanisme du 7 novembre et du 12 décembre 2023
- 2.3. Dépôt des procès-verbaux du comité de démolition du 29 mai et du 13 novembre 2023
- 2.4. Dépôt du procès-verbal de la rencontre du comité environnement du 8 novembre 2023
- 2.5. Dépôt des procès-verbaux du comité sur l'accès à l'information et la protection des renseignements personnels du 20 septembre, 18 octobre, 8 novembre et 22 novembre 2023
- 2.6. Dépôt d'un procès-verbal de correction à l'égard du règlement d'emprunt E-2201-23 d'un montant de 3 312 000 \$ visant l'acquisition de véhicules pour le service de sécurité incendie pour l'année 2024

3. AVIS DE MOTION

- 3.1. Règlement d'emprunt d'un montant de 1 500 000 \$ décrétant les travaux de prolongement du réseau d'égout sanitaire et d'aqueduc sur le boulevard Pierre-Boursier entre le boulevard Industriel et le boulevard Sainte-Marguerite, sur l'ensemble du territoire et dans un bassin de taxation, à la valeur et à la superficie, sur 20 ans
- 3.2. Règlement d'emprunt d'un montant de 400 000 \$ visant le chemisage structural de la conduite d'aqueduc de la rue Fréchette, sur l'ensemble du territoire, à la valeur, sur 20 ans

4. ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 4.1. Dépôt de certificats quant à la procédure d'enregistrement pour divers règlements d'emprunt
- 4.2. Règlement d'emprunt d'un montant de 13 750 000 \$ visant la construction d'une conduite de dérivation du collecteur sanitaire St-Eugène et mise en place de rétention sanitaire, sur l'ensemble du territoire, à la valeur, sur 20 ans, final
- 4.3. Modification du règlement de zonage visant à assurer la conformité avec le règlement 215 de la MRC de Roussillon, final
- 4.4. Modification du règlement de lotissement visant à assurer la conformité avec le règlement 215 de la MRC de Roussillon, final
- 4.5. Modification du règlement relatif aux permis et certificats visant à assurer la conformité avec le règlement 215 de la MRC de Roussillon, final
- 4.6. Modification du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) visant à assurer la conformité avec le règlement 215 de la MRC de Roussillon, final
- 4.7. Modification du règlement relatif aux plans d'aménagement d'ensemble (PAE) visant à assurer la conformité avec le règlement 215 de la MRC de Roussillon, final
- 4.8. Modification du règlement de plan d'urbanisme visant à assurer la conformité avec le règlement 215 de la MRC de Roussillon, final

PÉRIODE DE QUESTIONS

5. DIRECTION GÉNÉRALE, GREFFE ET RESSOURCES HUMAINES

- 5.1. Approbation de la liste des mouvements de personnel et des départs à la retraite
- 5.2. Permanence de madame Marie-Ève Legris au poste de chargée d'administration au Service de police
- 5.3. Permanence de monsieur Alexandre Fortunato au poste d'agent au Service de police
- 5.4. Permanence de madame Bianca Leclerc au poste d'agente au Service de police
- 5.5. Permanence de madame Mélodie Dugas au poste d'agente au Service de police
- 5.6. Permanence de monsieur Robin McNicoll au poste d'agent au Service de police
- 5.7. Permanence de monsieur Jonathan Petit au poste de commandant adjoint au chef de la Division surveillance du territoire au Service de police

- 5.8. Permanence de monsieur Stéphane Denis au poste de chef des opérations du Service de sécurité incendie
- 5.9. Permanence de monsieur Frédérick Lacasse au poste de pompier au Service de sécurité incendie
- 5.10. Permanence de monsieur Guillaume Lavergne au poste de pompier au Service de sécurité incendie
- 5.11. Permanence de madame Maude Dubois au poste d'acheteur à la Division approvisionnements
- 5.12. Nomination de monsieur Pierre Liboiron au poste contractuel d'inspecteur de la Division surveillance du territoire au Service de police
- 5.13. Suspension avec solde de l'employé numéro 2440
- 5.14. Abolition d'un poste col blanc permanent de chargé d'administration, création d'un poste col blanc permanent d'agent de bureau au Service de sécurité incendie
- 5.15. Approbation de la composition du comité de négociation patronal et mandat de négociation pour le renouvellement de la convention collective des employés brigadiers
- 5.16. Adhésion au programme Emplois d'été Canada 2024
- 5.17. Approbation de la liste des contributions financières d'un montant de 1 000 \$
- 5.18. Adhésion 2024 à l'Union des municipalités du Québec pour un montant de 33 944,31 \$, taxes incluses
- 5.19. Désistement de l'avis pour fins de réserve foncière visant les lots 5 023 619 et 5 023 774
- 5.20. Nomination de deux membres substitués au comité décisionnel chargé de rendre des décisions concernant l'état de dangerosité d'un animal
- 5.21. Appui à la Ville de Saint-Pie concernant l'accessibilité des radars photo aux municipalités
- 5.22. Nomination du maire suppléant pour les mois de janvier à juillet 2024

6. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

- 6.1. Attribution du contrat SP-23-026 relatif à la fourniture d'habits de combat pour le Service de sécurité incendie à l'entreprise PROTECTION INCENDIE CFS LTÉE au montant de 121 379,11 \$, taxes incluses, pour trois années fermes (2024 à 2026) et au montant de 95 371,76 \$ pour deux années optionnelles (2027 et 2028), à prolonger par période de 12 mois, pour un montant total de 216 750,87 \$, taxes incluses (PTI 2024-2026, SI24-003)
- 6.2. Approbation de la mise à jour de la liste des travaux et frais inhérents dans le cadre du Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) 2019 à 2024

- 6.3. Avis à la Commission municipale du Québec en regard à la demande de reconnaissance de l'organisme à but non lucratif « Le groupe scout/guide Châteauguay Christ-Roi (29^e) inc. » pour l'exemption de taxes foncières
- 6.4. Dépôt du rapport de reddition de comptes en matière de gestion contractuelle pour la période du 4 mai 2023 au 3 novembre 2023
- 6.5. Dépôt de la liste des déboursés en décembre 2023

7. AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

- 7.1. Demande de dérogation mineure au 121, rue Gilles-Labarre - Marge avant - Favorable
- 7.2. Demande de dérogation mineure au 157, rue de Champlain - Superficie du garage - Favorable
- 7.3. Demande de dérogation mineure au 252, boulevard Saint-Jean-Baptiste - Enseigne - Favorable
- 7.4. Demande de dérogation mineure au 396, rue Woodbine - Marges - Favorable
- 7.5. Demande de dérogation mineure au 748, chemin de la Haute-Rivière - Lotissement - Favorable
- 7.6. Demande de dérogation mineure au 125, rue Bombardier - Aménagement - Favorable en partie avec conditions
- 7.7. Autorisation pour la rénovation d'un bâtiment mixte au 15-23, rue Principale - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Favorable
- 7.8. Autorisation de construction résidentielle au 54, rue Jeanne-d'Arc - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Favorable
- 7.9. Autorisation pour l'agrandissement d'un bâtiment industriel au 125, rue Bombardier - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Favorable
- 7.10. Autorisation de construction résidentielle au 293, boulevard Pierre-Boursier - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Favorable avec conditions
- 7.11. Autorisation pour la construction d'un abri d'automobile détaché pour un bâtiment résidentiel au 710, chemin de la Haute-Rivière - Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - Défavorable
- 7.12. S. O.
- 7.13. S. O.
- 7.14. Autorisation de participation au projet de structuration, gestion et mise en place du service régional de géomatique

- 7.15. Dépôt du sommaire mensuel de la Division inspection et permis du mois de novembre 2023
- 7.16. Nettoyage du terrain situé au 111, rue Parkview
- 7.17. S. O.

8. VIE CITOYENNE, LOISIRS ET CULTURE

- 8.1. Autorisation des ajouts à la programmation 2024 sous la gestion de la Direction vie citoyenne
- 8.2. Entente entre le comité de citoyens et la Ville concernant l'entretien de la patinoire au parc St-Denis pour la période du 15 janvier 2024 au 30 mars 2024

9. TRAVAUX PUBLICS ET HYGIÈNE DU MILIEU

- 9.1. Approbation d'une distribution d'arbres par le Comité environnement en mai 2024
- 9.2. Autorisation de contrat de collecte et recyclage de cèdres par Arbressence Huiles essentielles
- 9.3. Acquisition et distribution de barils de récupération d'eau de pluie aux citoyens de la Ville de Châteauguay

10. GÉNIE ET BUREAU DE PROJETS

- 10.1. Engagement auprès du ministère des Transports et de la Mobilité Durable (MTMD) dans le cadre des travaux de reconstruction des ponts de la Sauvagine
- 10.2. Mise en place d'un plan d'action pour le suivi de l'état de la digue longeant l'arrière-lot des maisons, entre la rue Jack et le chemin du bord de l'eau pour un montant estimé à 300 000 \$, financé par l'excédent non affecté
- 10.3. Autorisation pour le dépôt d'une demande de subvention dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU 2023) concernant le projet de séparation des réseaux d'égout de l'ouvrage de surverse Thibert
- 10.4. Autorisation pour le dépôt du projet de construction d'une conduite de dérivation du collecteur sanitaire St-Eugène et mise en place de rétention sanitaire à une demande de subvention PRIMEAU 2023 et modification de la résolution 2023-12-791
- 10.5. Engagement auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) en matière de déversement sanitaires dans la rivière Châteauguay dans le cadre des travaux de prolongement du réseau d'égout sanitaire et d'aqueduc sur le boulevard Pierre-Boursier entre le boulevard Industriel et le boulevard Sainte-Marguerite

- 10.6. Mandat à la Direction génie et bureau de projets pour l'analyse et la création d'un plan d'action concernant les inondations récurrentes sur le boulevard Sainte-Marguerite

11. SERVICE DE POLICE ET SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1. Entente entre le Service de police de Châteauguay et la Chambre des communes du Canada pour le programme de sécurité des députés à l'extérieur de la Cité parlementaire
- 11.2. Demande au ministère de la sécurité publique, direction régionale de la sécurité civile pour l'utilisation de l'aéroglysseur pour le déglacage de la rivière Châteauguay

12. POINTS NOUVEAUX

S. O.

PÉRIODE DE QUESTIONS

PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL

13. LEVÉE DE LA SÉANCE

- 13.1. Levée de la séance