

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES							
1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bifamiliale	H2					
5	Trifamiliale	H3					
6	Multifamiliale	H4					
7	Logement à l'étage						
8	COMMERCE	C					
9	Vosinage	C1					
10	Artériel	C2					
11	Semi-industriel	C3					
12	Spécial	C4					
13	INDUSTRIE	I					
14	Légère	I1					
15	Lourde	I2					
16	COMMUNAUTAIRE	P					
17	Institution	P1	●				
18	Conservation	P2					
19	Parc et espace vert	P3		●			
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
21	Utilité publique	U1					
22	AGRICULTURE	A					
23	Agriculture	A1					
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS	(1)					
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS	(2)					
26	NORMES PRESCRITES						
27	STRUCTURES						
28	Isolée	●					
29	Jumelée						
30	Contiguë						
31	MARGES (MÈTRES)						
32	Avant	Min.	20				
33	Avant	Max.					
34	Latérale	Min.	29				
35	Latérales totales	Min.	58				
36	Arrière	Min.	29				
37	BÂTIMENTS						
38	Hauteur (étage)	Min.	1				
39	Hauteur (étage)	Max.	3				
40	Hauteur (m)	Max.	15				
41	Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	Min.					
42	Largeur (m)	Min.					
43	RAPPORTS						
44	Logement/bâtiment	Max.					
45	Espace plancher/terrain	Max.	0.30				
46	Espace bâti/terrain	Min.					
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
48	Superficie	Min.					
49	Profondeur	Min.					
50	Largeur de façade	Min.					
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
52	PIIA						
53	PAE						
54	PLAINE INONDABLE						
55	ZONE PRIORITAIRE D'AMÉNAGEMENT						
56	AUTRES	(3) (4)					

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3001-20-17	2017.09.05	J.B.				

Châteauguay



ZONE P-742  
Feuillet 643

Notes
(1) <b>681</b> École prématernelle, maternelle, enseignement primaire et secondaire.
(2) <b>6513</b> Service d'hôpital (public seulement), <b>653</b> Service social (CLSC, CSS, CRSSS), <b>671</b> Fonction exécutive, législative et judiciaire (palais de justice seulement), <b>674</b> Établissement de détention et institution correctionnelle (si superficie de plancher de 3 000 mètres carrés et plus), <b>675</b> Base et réserve militaire <b>676</b> Organisme international et autres organismes extraterritoriaux (si superficie de plancher de 3 000 mètres carrés et plus), <b>679.1</b> Autres services gouvernementaux (bureau seulement si superficie de plancher de 3 000 mètres carrés et plus), <b>682</b> Université, école polyvalente, Cégep, <b>712</b> Exposition d'objets ou d'animaux (planétarium, aquarium, jardin, jardin botanique, zoo), <b>7223</b> Piste de course (chevaux, automobiles, motocyclettes, autres).
(3) Toute entrée charretière doit être située à au moins huit (8) mètres de toute limite de terrain.
(4) L'article 10.7.1 dur règlement de zonage s'applique sur une profondeur minimum de 15 mètres pour la limite de terrain adossée à la rue Albert-Legault et de 6 mètres pour la limite de terrain adossée à la Place de la Bourgade.