

COM21

Pour diffusion IMMÉDIATE

## **PQI 2025-2029 : Châteauguay adopte son premier programme quinquennal d'immobilisations pour une gestion pérenne**

**Châteauguay, le 3 juillet 2024** – La Ville de Châteauguay est fière d'annoncer l'adoption de son premier programme quinquennal d'immobilisations (PQI) pour les années 2025 à 2029. Cet outil de planification permet de concrétiser la vision de la municipalité et s'inscrit dans l'une des orientations de son plan stratégique visant à constamment améliorer ses processus et la gestion de ses finances.

### **Une vision à long terme pour notre communauté**

Contrairement aux précédents programmes triennaux d'immobilisations (PTI), ce programme quinquennal permet à la Ville de Châteauguay de planifier ses projets sur un horizon d'investissement de cinq ans plutôt que de trois. La Ville pourra mieux anticiper ses besoins, optimiser ses ressources et assurer une cohérence dans l'entretien de ses infrastructures. Cette démarche vise à créer un environnement plus résilient et adapté aux défis de demain.

Pour la période 2025-2029, les investissements découlant du PQI s'élèvent à 379,7 M\$ pour un coût total de 315,4 M\$ en incluant les subventions et contributions prévues.

### **Investissements axés sur le maintien des infrastructures : 241 300 198 \$**

Le programme quinquennal d'immobilisations 2025-2029 prévoit des investissements significatifs pour le maintien et la mise à niveau de ses infrastructures existantes. Les projets prioritaires incluent la modernisation de réseaux d'aqueduc et d'égouts pour assurer une gestion efficace de l'eau, ainsi que la rénovation des bâtiments municipaux pour répondre aux normes énergétiques et environnementales. Ces investissements sont essentiels pour garantir la durabilité et l'efficacité de nos infrastructures, tout en répondant aux besoins croissants de la population. Le pourcentage d'investissement alloué au maintien des infrastructures se situe à 64 %, alors que 36 % sont dédiés au développement et à l'amélioration de la qualité de service.

### **Principaux projets d'infrastructures prévus :**

- Agrandissement et mise aux normes de nos infrastructures en matière de production d'eau potable (20,4 M\$)
- Ajout d'infrastructures et d'une nouvelle rue dans le parc industriel (8,4 M\$)
- Réfection du boulevard Deguire (5,3 M\$)
- Plan d'action pour les inondations récurrentes (5 M\$)

...2

**Projets de développement pour la communauté : 138 401 129 \$**

En plus des initiatives de modernisation, le programme inclut des projets, dont certains majeurs, pour améliorer la qualité de vie des citoyens de Châteauguay. Parmi ceux-ci, on retrouve :

- Réfection, resurfaçage et entretien de diverses chaussées (62,9 M\$);
- Réaménagement de l'entrée de la Ville (35,3 M\$);
- Construction d'un complexe aquatique intérieur (31,3 M\$), excluant les subventions;
- Aménagement de parcs et de terrains de jeux (14,7 M\$);
- Construction d'une nouvelle salle de spectacle annexée à l'école Louis-Philippe-Paré (8,5 M\$);
- Aménagement de tronçons de l'emprise du corridor Hydro-Québec (3,2 M\$);
- Remise en état des rampes de bateau Higgins et Reid (700 K\$);
- Acquisition d'îlots de tri pour une gestion des matières résiduelles optimisée (525 K\$).

Ces développements visent à enrichir l'offre culturelle et récréative de la Ville, tout en favorisant un sentiment de communauté et de bien-être parmi les résidents.

**Recherche de subventions et de contributions**

Consciente de l'importance de minimiser l'impact financier sur les contribuables, la Ville de Châteauguay s'engage activement dans la recherche de subventions et de contributions auprès des gouvernements provinciaux et fédéraux, ainsi que d'autres partenaires financiers. Cette stratégie vise à maximiser les ressources disponibles et à alléger la charge fiscale des citoyens.

**Un avenir prometteur pour Châteauguay**

L'adoption du programme quinquennal d'immobilisation 2025-2029 marque une étape cruciale dans le développement de Châteauguay. La vision à long terme, alliée à une gestion assidue des ressources, permet à notre ville de se positionner comme un modèle de planification durable et de croissance responsable.

La version détaillée du programme quinquennal d'immobilisations 2025-2029, de même qu'une présentation des faits saillants, seront disponibles pour consultation sur notre site Web sous l'onglet « [Document municipaux – Programme des immobilisations](#) ».