

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1						
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3	●	●				
6	COMMERCE	C						
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE	I						
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE	P						
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3						
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE	A						
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		●					
27	Jumelée			●				
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	9,1	9,1				
31	Latérale (m)	Min.	4,5	0				
32	Latérales totales (m)	Min.	11	11				
33	Arrière (m)	Min.	9,1	9,1				
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	2	2				
36	Hauteur (étage)	Max.	4	4				
37	Hauteur (m)	Max.	15	15				
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	90	90				
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	9,1	7,3				
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	11	11				
43	Espace plancher/terrain	Max.	1	1				
44	Espace bâti/terrain	Max.	0,50	0,50				
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	925	925				
47	Profondeur (m)	Min.	41	41				
48	Largeur de façade (m)	Min.	22,8	22,8				
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA		●	●				
51	PAE							
52	Plaine inondable							
53	Autres		(1)	(1)				

Châteauguay



ZONE  
H-209

Feuillet 48

Notes
(1) Le PIIA de l'aire TOD s'applique

Amendements		
Date	N° Règlement	Approbation
2006.10.03	Z-3013	J.B.
2014.11.03	Z-3091	J.B.
07.09.2016	Z-3001-2-16	J.B.