

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1	●					
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3						
6	COMMERCE	C						
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE	I						
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE	P						
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3						
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE	A						
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		●					
27	Jumelée							
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	6,1					
31	Latérale (m)	Min.	1,2					
32	Latérales totales (m)	Min.	4,3					
33	Arrière (m)	Min.	6					
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	1					
36	Hauteur (étage)	Max.	2					
37	Hauteur (m)	Max.	9,1					
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	110					
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	7,3					
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	1					
43	Espace plancher/terrain	Max.	0,70					
44	Espace bâti/terrain	Max.	0,35					
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	45 000					
47	Profondeur (m)	Min.	100,0					
48	Largeur de façade (m)	Min.	100					
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA		●					
51	PAE		●					
52	Plaine inondable		●					
53	Autres		(1)					

Châteauguay



ZONE
H-830

Feuillet 253

Notes

(1) Le seuil maximal de densité pour les terrains vacants est fixé à 0,5 log./ha pour l'ensemble de la zone.

Amendements

Date	N° Règlement	Approbation
2007.07.03	Z-3023	J.B.
2016.06.29	Z-3001-6-1-16	J.B.
2024.02.02	Z-3001-108-23	J.B.