

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES								
1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1	●	●				
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3						
6	COMMERCE	C						
7	Voisinage	C1						
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4						
11	INDUSTRIE	I						
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE	P						
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3			●			
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE	A						
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			(1)				
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée		●					
27	Jumelée			●				
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	6.1	6.1				
31	Latérale (m)	Min.	1.2	0				
32	Latérales totales (m)	Min.	4	3				
33	Arrière (m)	Min.	6	6				
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	1	1				
36	Hauteur (étage)	Max.	2	2				
37	Hauteur (m)	Max.	10.6	10.6				
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	69.5	69.5				
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	7.3	7.3				
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.	1	1				
43	Espace plancher/terrain	Max.	0.70	0.70	0.25			
44	Espace bâti/terrain	Max.	0.35	0.35				
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	418	375				
47	Profondeur (m)	Min.	27.4	27.4				
48	Largeur de façade (m)	Min.	15.2	13.7				
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA							
51	PAE							
52	Plaine inondable		●	●	●			
53	Autres		(2)	(2)	(2)			

Châteauguay

ZONE

H-601

Feuillet 153

Notes

(1) 761 Parc pour la récréation en général et 762 Parc à caractère récréatif et ornemental

(2) Le seuil de densité visé pour les terrains vacants est fixé à 35 log./ha pour l'ensemble de la zone

Amendements

Date	N° Règlement	Approbation
2007.10.07	Z-3026	J.B.
2008.06.29	Z-3030	J.B.
2014.11.03	Z-3091	J.B.
2016.06.29	Z-3001-6-1-16	J.B.