

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bifamiliale	H2	●				
5	Trifamiliale	H3		●			
6	Multifamiliale	H4			●		
7	Logement à l'étage						
8	COMMERCE	C					
9	Vosinage	C1					
10	Artériel	C2					
11	Semi-industriel	C3					
12	Spécial	C4					
13	INDUSTRIE	I					
14	Légère	I1					
15	Lourde	I2					
16	COMMUNAUTAIRE	P					
17	Institution	P1					
18	Conservation	P2					
19	Par cet espace vert	P3					
20	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
21	Utilité publique	U1					
22	AGRICULTURE	A					
23	Agriculture	A1					
24	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS						
25	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS						
26	NORMES PRESCRITES						
27	STRUCTURES						
28	Isolée		●	●	●		
29	Jumelée						
30	Contiguë						
31	MARGES (MÈTRES)						
32	Avant	Min.	6.1	6.1	6.1		
33	Avant	Max.					
34	Latérale	Min.	1.2	1.2	3		
35	Latérales totales	Min.	4.3	4.3	6		
36	Arrière	Min.	6	6	5.2		
37	BÂTIMENTS						
38	Hauteur (étage)	Min.	2	2	2		
39	Hauteur (étage)	Max.	2	2	2		
40	Hauteur (m)	Max.	9.1	9.1	9.1		
41	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	69.5	69.5	120		
42	Largeur (m)	Min.	7.3	7.3	15		
43	RAPPORTS						
44	Logement/bâtiment	Max.	2	3	8		
45	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	0.50	0.50	0.70		
46	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Max.	0.30	0.30	0.35		
47	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
48	Superficie	Min.	418	418	550		
49	Profondeur	Min.	27.4	27.4	35		
50	Largeur de façade	Min.	15.2	15.2	15.2		
51	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
52	PIIA						
53	PAE						
54	PLAINE INONDABLE						
55	ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001						
56	AUTRES	(1)	(1)	(1)			

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3030	2008.06.02	J. Boulanger				

Annexe C du règlement de zonage Z-3001
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE H-625
Feuillet 526

Notes
(1)
Projet intégré obligatoire.