

## GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES							
2	HABITATION	H						
3	Unifamiliale	H1						
4	Bi et trifamiliale	H2						
5	Multifamiliale	H3						
6	COMMERCE	C						
7	Voisinage	C1	●					
8	Artériel	C2						
9	Semi-industriel	C3						
10	Spécial	C4		●				
11	INDUSTRIE	I						
12	Légère	I1						
13	Lourde	I2						
14	COMMUNAUTAIRE	P						
15	Institution	P1						
16	Conservation	P2						
17	Parc et espace vert	P3						
18	UTILITÉ PUBLIQUE	U						
19	Utilité publique	U1						
20	AGRICULTURE	A						
21	Agriculture	A1						
22	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	(1)	(2)					
23	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
24	NORMES PRESCRITES							
25	STRUCTURES							
26	Isolée	●						
27	Jumelée							
28	Contiguë							
29	MARGES							
30	Avant (m)	Min.	9,1					
31	Latérale (m)	Min.	3					
32	Latérales totales (m)	Min.	9,1					
33	Arrière (m)	Min.	7,6					
34	BÂTIMENTS							
35	Hauteur (étage)	Min.	1					
36	Hauteur (étage)	Max.	2					
37	Hauteur (m)	Max.	7,6					
38	Superficie d'implantation (m²)	Min.	150					
39	Superficie d'implantation (m²)	Max.						
40	Largeur (m)	Min.	12					
41	RAPPORTS							
42	Logement/bâtiment	Max.						
43	Espace plancher/terrain	Max.	0,80					
44	Espace bâti/terrain	Max.	0,50					
45	LOTISSEMENT							
46	Superficie (m²)	Min.	1100					
47	Profondeur (m)	Min.	30,4					
48	Largeur de façade (m)	Min.	18,3					
49	DISPOSITIONS SPÉCIALES							
50	PIIA							
51	PAE							
52	Plaine inondable							
53	Autres	(3)	(3)					



**ZONE**  
**C-407**

Feuillet 96

Notes
(1) 6398 Service de location de film vidéo et de matériel audio-visuel
(2) 5413 Vente au détail de produits d'épicerie (dépanneur avec vente d'essence)
(3) L'article 10.7.1 est modifié afin que l'aire tampon ait une largeur minimale de 3 mètres
(4) Un espace extérieur utilisé pour le remisage des déchets est autorisé en cour avant à une distance minimale de 1 mètre de toute ligne de terrain
(5) L'article 15.1.2.4 c) ne s'applique pas

[illegible]