

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bi et trifamiliale	H2					
5	Multifamiliale	H3					
6	Logement à l'étage						
7	COMMERCE	C					
8	Voisinage	C1					
9	Artériel	C2					
10	Semi-industriel	C3					
11	Spécial	C4					
12	INDUSTRIE	I					
13	Légère	I1	●	●			
14	Lourde	I2			●	●	
15	COMMUNAUTAIRE	P					
16	Institution	P1					
17	Conservation	P2					
18	Parc et espace vert	P3					
19	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
20	Utilité publique	U1			●		
21	AGRICULTURE	A					
22	Agriculture	A1					
23	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS				(1)	(1)	
24	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS		(3)	(3)			
25	NORMES PRESCRITES						
26	STRUCTURES						
27	Isolée		●		●		
28	Jumelée			●		●	
29	Contiguë						
30	MARGES (MÈTRES)						
31	Avant	Min.	10,6	10,6	10,6	10,6	
32	Avant	Max.					
33	Latérale	Min.	6,1	0	6,1	0	
34	Latérales totales	Min.	12,2	12,2	12,2	12,2	
35	Arrière	Min.	9	9	9	9	
36	BÂTIMENTS						
37	Hauteur (étage)	Min.	1	1	1	1	
38	Hauteur (étage)	Max.	3	3	3	3	
39	Hauteur (m)	Max.	15	15	15	15	
40	Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	Min.	270	230	270	230	
41	Largeur (m)	Min.	12,2	12,2	12,2	12,2	
42	RAPPORTS						
43	Logement/bâtiment	Max.					
44	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	1	1	1	1	
45	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Min.	0.40	0.40	0.40	0.40	
46	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
47	Superficie	Min.	1 800	1 800	1 800	1 800	
48	Profondeur	Min.	60	60	60	60	
49	Largeur de façade	Min.	30	30	30	30	
50	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
51	PIIA						
52	PAE						
53	PLAINE INONDABLE						
54	ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001						
55	AUTRES						

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3025	2007.10.04	R. Bulota	Z-3001-89-22	2022.04.04	J. Boulanger	
Z-3047	2009.10.05	J. Boulanger				
Z-3091	2014.11.03	J. Boulanger				
Z-3001-32-17	2018.06.04	J. Boulanger				

Annexe C du règlement de zonage Z-3001  
1er octobre 2004

Châteauguay



ZONE I-433  
Feuillet 334

Notes
(1) 4871 Récupération et triage du papier, 4872 Récupération et triage du verre, 4873 Récupération et triage du plastique, 4874 Récupération et triage du métaux, 4877 Poste de transbordement des déchets solides, 4878 Centre de tri et de matériaux secs, 4879 Éco-centre.
(2) Abrogé
(3) 2111 Industrie du cannabis