



**PROCÈS-VERBAL**  
**SÉANCE EXTRAORDINAIRE**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA VILLE DE CHÂTEAUGUAY**  
**TENUE LE 10 MARS 2025 À 17 H 30**  
**À LA SALLE ERIC-WESSELOW**  
**SITUÉE AU 5, BOULEVARD D'YOUVILLE**

---

**SONT PRÉSENTS :**

Monsieur Éric ALLARD, maire  
Monsieur Barry DOYLE, conseiller du district no 1 - de La Noue  
Monsieur Éric CORBEIL, conseiller du district no 3 - de Robutel  
Madame Lucie LABERGE, conseillère du district no 4 - de Bumbray  
Madame Marie-Louise KERNEIS, conseillère du district no 5 - de Salaberry  
Monsieur Michel GENDRON, conseiller du district no 6 - de Lang  
Monsieur François LE BORGNE, conseiller du district no 8 - D'Youville

Formant le quorum du conseil sous la présidence de monsieur le maire.

**SONT ÉGALEMENT PRÉSENTS :**

Maître George DOLHAN, greffier et directeur du greffe, des affaires juridiques et de la cour municipale  
Madame Caroline DUMOUCHEL, directrice générale adjointe

**SONT ABSENTS :**

Madame Arlene BRYANT, conseillère du district no 2 - du Filgate  
Monsieur Luc DAOUST, conseiller du district no 7 - de Le Moyne

RÉSOLUTION 2025-03-123      **1.1**      Adoption de l'ordre du jour

---

IL EST PROPOSÉ par monsieur François Le Borgne

APPUYÉ par madame Lucie Laberge

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

QUE l'ordre du jour de la présente séance extraordinaire soit adopté tel que présenté.

ADOPTÉE.

RÉSOLUTION 2025-03-124

**2.1**

Utilisation de l'excédent non affecté pour le projet visant la déconstruction de la Maison Moïse-Prégent situé au 4, chemin de la Haute-Rivière au montant de 120 000 \$, taxes incluses

---

ATTENDU QUE ce bâtiment, inoccupé et placardé depuis plusieurs années, présente des signes alarmants de détérioration structurelle;

ATTENDU QUE la Ville a procédé à un appel d'offres pour la réalisation de travaux de déconstruction complète des bâtiments situés au 4, chemin de la Haute-Rivière à Châteauguay;

IL EST PROPOSÉ par monsieur Michel Gendron

APPUYÉ par monsieur Éric Corbeil

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

QUE le préambule ci-dessus fasse partie intégrante de la présente résolution.

QUE le conseil autorise l'utilisation de l'excédent non affecté pour le projet visant la déconstruction de la Maison Moïse-Prégent situé au 4, chemin de la Haute-Rivière au montant de 120 000 \$, taxes incluses.

ADOPTÉE.

RÉSOLUTION 2025-03-125

**3.1**

Levée de la séance extraordinaire

---

IL EST PROPOSÉ par monsieur Barry Doyle

APPUYÉ par monsieur François Le Borgne

ET UNANIMEMENT RÉSOLU :

QUE la séance extraordinaire soit levée, les sujets à l'ordre du jour ayant tous été traités. Il est 17 h 32.

ADOPTÉE.

**Le maire,**

**Le greffier,**

**ÉRIC ALLARD**

**GEORGE DOLHAN**