

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

1	CLASSES D'USAGES PERMISES						
2	HABITATION	H					
3	Unifamiliale	H1					
4	Bi et trifamiliale	H2					
5	Multifamiliale	H3					
6	Logement à l'étage						
7	COMMERCE	C					
8	Voisinage	C1					
9	Artériel	C2				●	
10	Semi-industriel	C3					
11	Spécial	C4					
12	INDUSTRIE	I					
13	Légère	I1	●	●			
14	Lourde	I2			●	●	
15	COMMUNAUTAIRE	P					
16	Institution	P1					
17	Conservation	P2					
18	Parc et espace vert	P3					
19	UTILITÉ PUBLIQUE	U					
20	Utilité publique	U1					
21	AGRICULTURE	A					
22	Agriculture	A1					
23	USAGES SPÉCIFIQUES PERMIS					(3)	
24	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS		(2)	(2)	(1)	(1)	
25	NORMES PRESCRITES						
26	STRUCTURES						
27	Isolée		●		●		●
28	Jumelée			●		●	
29	Contiguë						
30	MARGES (MÈTRES)						
31	Avant	Min.	10,6	10,6	10,6	10,6	10,6
32	Avant	Max.					
33	Latérale	Min.	6,1	0	6,1	0	6,1
34	Latérales totales	Min.	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
35	Arrière	Min.	9	9	9	9	9
36	BÂTIMENTS						
37	Hauteur (étage)	Min.	1	1	1	1	1
38	Hauteur (étage)	Max.	3	3	3	3	3
39	Hauteur (m)	Max.	15	15	15	15	15
40	Superficie d'implantation (m ²)	Min.	270	230	270	230	270
41	Largeur (m)	Min.	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
42	RAPPORTS						
43	Logement/bâtiment	Max.					
44	Espace plancher/terrain (C.O.S)	Max.	1	1	1	1	1
45	Espace bâti/terrain (C.E.S)	Min.	0.20	0.20	0.20	0.20	0.20
46	LOTISSEMENT (MÈTRES)						
47	Superficie	Min.	1 800	1 800	1 800	1 800	1 800
48	Profondeur	Min.	60	60	60	60	60
49	Largeur de façade	Min.	35	35	35	35	35
50	DISPOSITIONS SPÉCIALES						
51	PIIA						
52	PAE						
53	PLAINE INONDABLE						
54	ZPA-ZPR Art. 3.7 règ. Z-3001						
55	AUTRES		(5)	(5)			

AMENDEMENTS						
No. Règlement	Date	Approbation	No. Règlement	Date	Approbation	
Z-3023	2007.07.03	J. Boulanger	Z-3091	2014.11.03	J. Boulanger	
Z-3025	2007.10.04	J. Boulanger	Z-3001-32-17	2018.06.04	J. Boulanger	
Z-3031	2008.07.03	J. Boulanger	Z-3001-89-22	2022.04.04	J. Boulanger	
Z-3039	2009.03.02	J. Boulanger	Z-3001-120-24	2024.06.28	J. Boulanger	
Z-3047	2009.10.05	J. Boulanger				

Châteauguay



ZONE I-421
Feuillet 322

Notes
(1)
4874 Récupération et triage de métaux, 4875 Récupération et triage de matières polluantes, toxiques ou dangereuse, 4876 Station de compostage, 4877 Poste de transbordement de déchets solides, 4878 Centre de tri de matériaux secs, 4879 Autres activités de récupération et de triage.
(2)
2111 Industrie du cannabis, 274 Industrie de boîtes et de palettes de bois.
(3)
6831 École de métiers
(4)
Abrogé
(5)
L'article 15.1.11 s'applique à l'usage 6377 Mini-entrepôt