Châteauguay

Communiqué

COM10 **Pour diffusion IMMÉDIATE**

Châteauguay présente des résultats financiers solides pour l'exercice 2025

Châteauguay, le 10 juillet 2026 – La Ville de Châteauguay a déposé aujourd'hui son rapport financier pour l'exercice terminé le 31 décembre 2025. Les résultats témoignent d'une situation financière solide qui permettra à la Ville de poursuivre les investissements nécessaires afin de moderniser ses infrastructures, soutenir son développement et répondre aux défis des prochaines années. L'exercice se termine avec un excédent de fonctionnement de 11,5 M$, fruit d'un développement économique soutenu et d'une gestion rigoureuse des finances municipales.

Les revenus de fonctionnement ont atteint près de 145 M$, soit une hausse de près de 9 M$ comparativement à l'année précédente. Les revenus réels ont dépassé les prévisions budgétaires de 16,4 M$, tandis que les dépenses ont été inférieures au budget de 1,3 M$.

« Une saine gestion financière ne constitue pas une fin en soi. Elle nous donne les moyens de poursuivre les investissements qui amélioreront durablement la qualité de vie de nos citoyens, qu'il s'agisse de nos infrastructures, de notre réseau d'eau ou de notre développement économique », souligne le maire de Châteauguay, Éric Allard.

Une économie locale dynamique
Parmi les principaux facteurs ayant contribué aux résultats de 2025 figurent la vente du terrain Pierre-Boursier générant près de 1,9 M$, des revenus additionnels de 1,5 M$ provenant des droits de mutation ainsi qu'une hausse des revenus d'intérêts de plus de 1,1 M$.

Le développement économique que connaît Châteauguay depuis plusieurs années se traduit aujourd'hui par des retombées financières concrètes qui renforcent la capacité d'investissement de la Ville tout en diversifiant ses sources de revenus.

Investir aujourd'hui pour préparer demain
La Ville entend poursuivre les investissements nécessaires afin de moderniser ses infrastructures et d'adapter son territoire aux nouvelles réalités climatiques. Dans ce contexte, elle rappelle que les besoins des municipalités sont grandissants alors que l'accès aux programmes de soutien financier des gouvernements est devenu plus limité, malgré l'importance des investissements requis.

Conformément à sa politique d'utilisation des réserves et des excédents, la Ville réinvestira la majeure partie de l'excédent de fonctionnement dans les infrastructures municipales et le maintien de ses actifs. Une partie sera également affectée aux réserves financières afin de préserver une marge de manœuvre permettant de faire face à des événements exceptionnels, comme ceux que les municipalités ont connus au cours des dernières années, qu'il s'agisse d'épisodes de verglas, de précipitations records ou d'autres situations imprévues.

Les défis auxquels les municipalités sont confrontées nous rappellent plus que jamais l'importance de planifier des investissements durables dans les infrastructures publiques.

Les prochaines années seront notamment marquées par la poursuite des investissements dans les réseaux d'eau potable, les infrastructures municipales, le renouvellement des actifs ainsi que les mesures visant à accroître la résilience de nos infrastructures.

« Notre responsabilité est de gérer les finances publiques avec prudence afin de pouvoir investir, année après année, là où les besoins sont les plus importants. C'est exactement ce que démontrent les résultats de 2025 », conclut le maire.

– 30 –

Faits marquants 2025

Les résultats financiers permettent de maintenir une capacité d'investissement importante pour la modernisation des infrastructures municipales.

- Revenus totaux de 144,9 M$ en 2025, hausse de près de 8,7 M$;
- Excédent de fonctionnement de 11,45 M$, témoignant d'une situation financière solide et d'une gestion rigoureuse des ressources municipales ;
- La vente du terrain Pierre-Boursier a généré des revenus de près de 1,9 M$;
- Les revenus de droits de mutation ont dépassé les prévisions de 1,5 M$, reflétant le dynamisme du marché immobilier local ;
- Les revenus d'intérêts et placements ont excédé les prévisions de plus de 1,1 M$, profitant d'un contexte financier favorable ;
- Les dépenses ont été maintenues sous contrôle, avec des charges inférieures au budget de 1,3 M$.

À propos de la Ville de Châteauguay
Située à seulement 30 minutes de Montréal et à proximité de l'Ontario et des États-Unis, la Ville de Châteauguay compte plus de 53 000 habitants et figure parmi les trois villes les plus peuplées de la Rive-Sud. Sur ses 46,3 km², elle allie quartiers résidentiels accueillants, 73 parcs et espaces verts, un centre nautique, l'île Saint-Bernard, le refuge faunique Marguerite-D'Youville et le Centre écologique Fernand-Seguin, offrant aux citoyens un accès facile à la nature et aux loisirs. Son riche patrimoine et sa programmation culturelle variée contribuent à faire de Châteauguay un lieu vivant et attractif.

Châteauguay se distingue également par une économie en plein essor, avec plus de 1 050 entreprises et 14 000 emplois, tout en présentant un fort potentiel de développement commercial et industriel.

Pour en savoir plus, visitez ville.chateauguay.qc.ca

SOURCE :
Direction des communications et du bureau de l'expérience citoyenne
medias@ville.chateauguay.qc.ca | 450 698-3000 | ville.chateauguay.qc.ca

Châteauguay

Communiqué

Ville de Châteauguay
Résultats financiers au 31 décembre 2025

Excédent 2025	**+ 11,5 M$**
Revenus de fonctionnement vs budget	**+ 16,4 M$**
Subvention promotion développement économique	+ 7,4 M$
Vente du terrain Pierre-Boursier	+ 1,9 M$
Droits de mutation	+ 1,5 M$
Revenus d'intérêts	+ 1,1 M$
Amendes et pénaliés	+ 1,1 M$
Taxes - Foncier	+ 0,6 M$
Services rendus, transferts et autres	+ 2,8 M$
Charges de fonctionnement vs budget	**- 1,3 M$**
Redistribution subvention promotion développement économique	+ 7,4 M$
Rémunération : contexte de l'emploi et mouvement du personnel	- 5,4 M$
Provision dommages et intérêts	- 1,9 M$
Services professionnels	- 1,5 M$
Autres	+ 0,1 M$
Utilisation des excédents et réserves à des fins de fonctionnement vs budget	**- 6,2 M$**
Activités d'investissement	- 4,5 M$
Excédent de fonctionnement non affecté	+ 0,1 M$
Excédent de fonctionnement affecté	- 1,7 M$
Réserves financières et fonds réservés	+ 0,1 M$